

# СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

от 15.08.2014г.

предварительной стоимости проектно-изыскательских работ по объекту:

**Реконструкция аэропорта г. Новый Уренгой, в том числе проектно-изыскательские работы**

Составлен в текущих ценах 3 квартала 2013 года

№ п/п	Наименование работ	номера прилагаемых Смет (Сметных расчетов, Расчетов)	Стоимость, тыс. руб		Примечание
			Проектные	Изыскательские	
1	2	3	4	5	6
	<i><u>Инженерно-изыскательские работы</u></i>				
1	Топографо-геодезические	1		21 612,471	
2	Инженерно-геологические	2		2 136,167	
3	Инженерно-экологические	3		113,256	
	<i><u>Проектные работы</u></i>				
4	Проектные работы 1 этап. (стадия "ПД")	4 (ПД)	15 594,784		
5	Проектные работы 1 этап. (стадия "РД")	4 (РД)	19 503,689		
6	Проектные работы 1 этап. (стадия "ПД")	5 (ПД)	8 214,327		
7	Проектные работы 1 этап. (стадия "РД")	5 (РД)	11 838,655		
8	Проектные работы 2 этап. (стадия "ПД")	6 (ПД)	6 658,508		
9	Проектные работы 2 этап. (стадия "РД")	6 (РД)	9 987,763		
	Итого проектных работ:		71 797,726		
	Итого изыскательских работ:			23 861,894	
	НДС, 18%		12 923,591	4 295,140	
	Итого проектных работ с НДС:		84 721,317		
	Итого изыскательских работ с НДС:			28 157,034	
	Всего проектно-изыскательских работ:		112 878,351		

Составил:



О.Г. Винокуров

## РАСЧЕТ СТОИМОСТИ №1

## ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ НА ПЛОЩАДКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА

## Реконструкция аэропорта г. Новый Уренгой, в том числе проектно-изыскательские работы

Сметный расчет составлен по Справочнику базовых цен на инженерные изыскания для строительства "Инженерно-геодезические изыскания ", 2004 г.

№ №	Наименование работ по договору: основных этапов его выполнения	Ед. изм.	Кол-во	Обоснование стоимости	Расчет стоимости работ	Сумма (руб)
1	2	3	4	5	6	7
Полевые работы						
1	Топографическая съемка площадки масштаба 1:500, сечение 0,5м, кат. II	га	296,75	т. 9 § 5	*4632	1 374 546,00
2	Итого полевых работ:					1 374 546,00
Камеральные работы						
3	Создание инженерно-топографических планов в масштабах 1:500	га	296,75	т. 9 § 5, ОУ п. 15е К=1,75	*1938*1,75	1 006 427,63
4	Итого камеральных работ					1 006 427,63
Прочие расходы						
5	Надбавка за выполнение работ в неблагоприятный период года		0,4	п. 8 "г" табл. 2 § 3	0,4 от п. 2	549 818,40
6	Расходы по внутреннему транспорту до 5 км	%	8,75	п. 9 табл. 4 § 1	0,0875 от п.п.2; 5	168 381,89
7	Расходы по внешнему транспорту	%	36,4	п. 9 табл. 5 § 5	0,364 от п.п.4; 9-11	761 759,65
8	Организация и ликвидация работ	%	6	п. 13, прим. 1 К=2,5	0,06*2,5 от п.п. 2; 5; 6	313911,94
9	Итого предварительный итог сметной стоимости по п.п. 2+4+5+6+7+8					4 174 845,50
10	Непредвиденные расходы	%	10	п.18	0,1 от п. 9	417 484,55
11	Районный коэффициент к стоимости полевых работ (для РК=1,7) - к=1,35		0,35	п.8 "д" т.3 § 10	0,35 от п.2	481 091,10
12	Надбавка «за северные льготы» к стоимости полевых работ -к=1,5		0,5	п.8 "е"	0,5 от п. 2	687 273,00
13	Районный коэффициент к стоимости камеральных работ - к=1,08		0,08		0,08 от п. 4	80 514,21
14	Всего стоимость инженерно-геодезических изысканий в ценах на 01.01.2001г.				по п. 9-13	5 841 208,36
15	Итого стоимость инженерно-геодезических изысканий в ценах 3 квартала 2013г. с учетом коэффициента инфляции (Письмо Минрегиона России от 29.07.2013 г. № 13478-СД/10)				3,7	21 612 470,93

Составил:  О.Г. Винокуров

## РАСЧЕТ СТОИМОСТИ №2

## ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ НА ПЛОЩАДКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА

## Реконструкция аэропорта г. Новый Уренгой, в том числе проектно-изыскательские работы

Сметный расчет составлен по Справочнику базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства, 99 г. (СГЭ-99)

№ №	Наименование работ по договору: основных этапов его выполнения	Ед. изм.	Кол-во	Обоснование стоимости	Расчет стоимости работ	Сумма (руб)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Полевые работы</b>						
1	Планово-высотная привязка геологических выработок 1 категории сложности при расстоянии 50 м	точка	10	СГЭ-99 табл. 93 §1	6,2	62,00
2	Механическое колонковое бурение скважин диаметром до 160 мм глубиной до 15 м с отбором пород и документацией в породах:	скважина		СГЭ-99 табл. 17 §1, прим. 1 К=0,9		
3	2 категории	м	20,0		*38,4*0,9	691,20
3	4 категории	м	130,0		*45,6*0,9	5 335,20
4	Гидрогеологические наблюдения при бурении скважин Д.160 мм глубиной до 20 м	м	150	табл. 18 § 1	1,6	240,00
5	Отбор монолитов из скважин для лабораторных определений грунтов в интервале:			СГЭ-99		
6	0-10м	мон.	40	табл. 57 § 1	22,9	916,00
6	10-20м	мон.	20	табл. 57 § 2	30,6	612,00
7	Статическое зондирование грунтов непрерывным вдавливанием зонда со скоростью не свыше 1 м/мин., глубиной до 15 м	испытание	10	СГЭ-99 табл. 45 п. 5	172,5	1 725,00
8	Наблюдения в скважинах за температурой пород с частотой: 1 раз в 5 дней	точка/мес.	10	СГЭ-99 табл. 40 п.1	171,0	1 710,00
9	<b>Итого полевых работ с коэф.</b>					<b>11 291,40</b>
<b>Лабораторные работы</b>						
10	Полный комплекс определений физических свойств для глинистых грунтов с включениями частиц диаметром более 1 мм (свыше 10%)	комп.	40	СГЭ-99 т. 63 § 8	47,1	1 884,00
11	Полный комплекс определений физических свойств песчаных грунтов	комп.	20	СГЭ-99 т. 65 § 1	45,5	910,00
12	Комплекс физико-механических свойств мерзлого грунта с определением сопротивления грунта срезу под нагрузкой до 0,6 МПа	1 образец	10	СГЭ-99 т. 65 § 12	237,8	2 378,00
13	Коррозион. активность грунтов по отношению к стали	1 образец	10	СГЭ-99 т. 75 § 4	18,2	182,00
14	Коррозион. активность грунтов, грунт. вод по отношен. к бетону	1 образец	10	СГЭ-99 т. 75 § 5	25,4	254,00
15	Коррозион. активность грунтовых вод по отношению к стали	1 образец	10	СГЭ-99 т. 75 § 9	11,7	117,00
16	Стандартный анализ воды	1 образец	10	СГЭ-99 т. 73 § 2	67,3	673,00
17	<b>Итого лабораторных работ</b>					<b>6 398,00</b>

1	2	3	4	5	6	7
Камеральные работы						
18	Составление программы производства работ 3 категории сложности	прогр.	1	СГЭ-99 т. 81 §3 прим.1 К=1,4; прим.2 К=0,5	800*1,4*0,5	560,00
19	Камеральная обработка буровых работ с гидрогеологическим наблюдением	м выраб.	150	т. 82 § 2	9,3	1 395,00
20	Камеральная обработка лабораторн. исслед. физ.-мех. свойств глинистых грунтов	%	20	СГЭ-99 т. 86 § 1 К=1,5	0,2*1,5 от п. 10	565,20
21	То же песчаных грунтов	%	15	СГЭ-99 т. 86 § 2 К=1,5	0,15 от п. 11	204,75
22	Камеральная обработка полевого испытания грунтов на сдвиг прибором вращательного среза	испытание образцов	10	СГЭ-99 т. 83 § 4	8,1	81,00
23	Камеральная обработка термометрических наблюдений и наблюдений за глубиной сезонного промерзания (протаивания) грунтов, (6 замеров на скважину)	10 замеров	6	СГЭ-99 т. 85 § 3	8,0	48,00
24	Камеральная обработка полевого испытания грунтов в скважинах вертикальной статической нагрузкой	испытание	10	СГЭ-99 т. 86 § 1 К=1,5	94,7	947,00
25	Камеральная обработка определения коррозионной активности грунтов и воды	%	15	СГЭ-99 т. 86 § 8	15% от п.п. 11-14	183,90
26	Составление технического отчета о результатах выполненных работ 3 категории сложности	%	22	СГЭ-99 т. 87 § 1 гр.2	22% от п.п.19-25	753,47
27	Итого камеральных работ					4 738,32
Прочие расходы						
28	Надбавка за выполнение работ в неблагоприятный период года		0,4	СГЭ-99 табл. 2 § 4 Приложение 2	0,4 от п. 9	4 516,56
29	Расходы по внутреннему транспорту до 5 км	%	5	СГЭ-99 п.9 табл. 4 § 1	5% от п.п.9; 28	790,40
30	Расходы по внешнему транспорту	%	36,4	СГЭ-99 п.10 табл. 5 § 5	0,364 от п.п.9;28;29	6 041,80
31	Организация и ликвидация работ	%	6	СГЭ-99 О.У. п.13 прим.1 К=2,5	0,06*2,5 от п.п. 9;28;29	2489,75
32	Итого предварительный итог сметной стоимости				по п.п. 9+17+27+28+29+30+31	36 266,23
33	Непредвиденные расходы	%	10	СГЭ-99 О.У. п.17	0,1 от п.32	3 626,62
34	Районный коэффициент к стоимости полевых работ (для РК=1,8) - к=1,4		0,4	СГЭ-99 О.У. п.8 "д" т.3 § 10	0,35 от п. 9	4 516,56
35	Надбавка «за северные льготы» к стоимости полевых работ -к=1,5		0,5	п.8 "е"	0,5 от п. 9	5 645,70
36	Районный коэффициент к стоимости лабораторных и камеральных работ - к=1,08		0,08		0,08 от п.17; 27	890,91
37	Всего стоимость инженерно-геологических изысканий в ценах на 01.01.91г.				по п.32-36	50 946,02
38	Итого стоимость инженерно-геологических изысканий в ценах 3 квартала 2013г. с учетом коэффициента инфляции (Письмо Минрегиона России от 29.07.2013 г. № 13478-СД/10)				п. 34* 41,93	2 136 166,60
39	Справочно. Стоимость инженерно-геологических изысканий в ценах по состоянию на 01.01.2001 года , коэффициент - 3,7 (Письмо Минрегиона России от 29.07.2013 г. № 13478-СД/10)				п.35 / 3,7	577 342,32
40	Итого стоимость инженерно-геологических изысканий в ценах 3 квартала 2013 г.:					2 136 166,60

Составил:



О.Г. Винокуров



## РАСЧЕТ СТОИМОСТИ №3

## ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ НА ПЛОЩАДКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА

## Реконструкция аэропорта г. Новый Уренгой, в том числе проектно-изыскательские работы

Сметный расчет составлен по Справочнику базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства, 99 г. (СГЭ-99)

№ №	Наименование работ по договору: основных этапов его выполнения	Ед. изм.	Кол-во	Обоснование стоимости	Расчет стоимости работ	Сумма (руб)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Полевые работы</b>						
1	Радиационное обследование участка площадью 1 га/0,1га=	га	10,00	т. 92 § 3	70,4	704,00
2	Измерение потока радона на участке (6 измерений) $535/20^*=26,75$ (на 1 точку)	точка	6,00	т. 91 § 1	$535/20^*6$	160,50
3	<b>Итого полевых работ:</b>					<b>864,50</b>
<b>Камеральные работы</b>						
4	Радиационное обследование участка площадью 1 га/0,1га=	га	10,00	т. 92 § 3	20,7	207,00
5	Измерение потока радона на участке (6 измерений) $161/20^*=80,5$ (на 1 точку)	1 пункт	6,00	т. 8 § 4	$161/20^*6$	48,30
6	<b>Итого камеральных работ</b>					<b>255,30</b>
<b>Прочие расходы</b>						
7	Надбавка за выполнение работ в неблагоприятный период года		0,4	п. 8 "г" табл. 2 § 3	0,4 от п. 3	345,80
8	Расходы по внутреннему транспорту до 5 км	%	8,75	п. 9 табл. 4 § 1	0,0875 от п.п.3; 7	105,90
9	Организация и ликвидация работ	%	6	п. 13, прим. 1 К=2,5	$0,06^*2,5$ от п.п. 3; 7; 8	197,43
10	<b>Итого предварительный итог сметной стоимости</b>			по п.п. 3+6+7+8+9		<b>1 768,93</b>
11	Непредвиденные расходы	%	10	п.18	0,1 от п. 10	176,89
12	Районный коэффициент к стоимости полевых работ (для РК=1,7) - $\kappa=1,35$		0,35	п.8 "д" т.3 § 9	0,35 от п.3	302,58
13	Надбавка «за северные льготы» к стоимости полевых работ - $\kappa=1,5$		0,5	п.8 "е"	0,5 от п. 3	432,25
14	Районный коэффициент к стоимости камеральных работ - $\kappa=1,08$		0,08		0,08 от п. 6	20,42
15	<b>Всего стоимость инженерно-геодезических изысканий в ценах на 01.01.2001г.</b>				по п. 10-14	<b>2 701,07</b>
16	Итого стоимость инженерно-геологических изысканий в ценах 3 квартала 2013г. с учетом коэффициента инфляции (Письмо Минрегиона России от 29.07.2013 г. № 13478-СД/10)				п. 15* 41,93	113 256,02
17	Справочно. Стоимость инженерно-геологических изысканий в ценах по состоянию на 01.01.2001 года , коэффициент - 3,7 (Письмо Минрегиона России от 29.07.2013 г. № 13478-СД/10)				п.16 / 3,7	30 609,73
18	<b>Итого стоимость инженерно-геологических изысканий в ценах 3 квартала 2013 г.:</b>					<b>113 256,02</b>

Составил:  О.Г. Винокуров

**Смета №4 (ПД) кор**  
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или

Реконструкция аэропорта г. Новый Уренгой, в том числе проектно-изыскательские работы. Проектные работы (1 этап)

Наименование организации заказчика

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно- монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Реконструкция перрона и места стоянок с искусственным покрытием площадью 150 тыс. м2	Объекты гражданской авиации. 2004 г. Таблица 2. Сооружения аэродрома п.8 А=541.02 тыс.руб; В=1.04 тыс.руб; Осн. показ. Х=150(тыс. м2) Количество = 1 Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.4 Разделы проектной документации: 1. Генеральный план и транспорт (34% = 621.095 тыс.руб.) 2. Технологические решения (5.0% * (1 + 0.15) = 105.038 тыс.руб.) К2.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7)) 3. Покрытия, водостоки и рельеф (30.0% * (1 + 0.15) = 630.229 тыс.руб.) К3.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в	(А + В * Хзад) * Количество * Кст * Ктек * К1 * К2  (541.02 тыс.руб + 1.04 тыс.руб * 150) * 1 * 0.4 * 3.64 * 1.5 * 1.2 * 105.25%	1 922,654

1	2	3	4	5
		<p>сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>4. Организация строительства (9% = 164.408 тыс.руб.)</p> <p>5. Охрана окружающей среды (3% = 54.803 тыс.руб.)</p> <p>6. Сметная документация (11% = 200.943 тыс.руб.)</p> <p>7. Эффективность инвестиций (8% = 146.140 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p> <p>K2 = 1.2 (Проектирование искусственных покрытий из армобетона, сборного железобетона и многослойного покрытия (Прим. к табл. 2 п. 2)) (Ценообразующий)</p>		
2	Автономные источники тепла и электроэнергии (газопоршневая электростанция) производительностью 5 мВт (применительно)	<p>Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение. 2006 г. Таблица 2. Автономные источники тепла (АИТ) п.1</p> <p>A=240.47 тыс.руб; B=55.66 тыс.руб;</p> <p>Осн. показ. X=5(МВт)</p> <p>Количество = 1</p> <p>Козфф.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Проектная документация</p> <p>Кст = 0.6</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Эффективность инвестиций (1% = 14.395 тыс.руб.)</p> <p>2. Технологическая часть (26% = 374.262 тыс.руб.)</p> <p>3. Автоматизация</p>	<p><math>(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1 * K_2 * K_3</math></p> <p><math>(240.47 \text{ тыс.руб} + 55.66 \text{ тыс.руб} * 5) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.1 * 1.1 * 1.05 * 105.25\%</math></p>	1 515,041

1	2	3	4	5
		<p>(9% = 129.552 тыс.руб.)</p> <p>4. Электроснабжение и электрооборудование (5% = 71.973 тыс.руб.)</p> <p>5. Газоснабжение и газооборудование (10% = 143.947 тыс.руб.)</p> <p>6. Архитектурно-строительная часть (26.0% * (1 + 0.15) = 430.401 тыс.руб.)</p> <p>K6.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>7. Водоснабжение и канализация (3.0% * (1 + 0.15) = 49.662 тыс.руб.)</p> <p>K7.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>8. Отопление, вентиляция (6.0% * (1 + 0.15) = 99.323 тыс.руб.)</p> <p>K8.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>9. Организация строительства (4% = 57.579 тыс.руб.)</p> <p>10. Сметная документация (10% = 143.947 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.1 (Проектирование АИТ на комбинированном топливе (основное - газ, резервное или аварийное - жидкое) (гл.1, прим. к таб.2, п.5)) (Ценообразующий)</p> <p>K2 = 1.1 (Разработка раздела "Охрана окружающей среды" от разработки рабочей документации (осн.пол., п.1.13)) (Ценообразующий)</p> <p>K3 = 1.05 (Разработка раздела "Энергоэффективность" от разработки рабочей документации (осн.пол., п.1.13)) (Ценообразующий)</p>		
3	Реконструкция склада горюче-смазочных материалов (ГСМ)	Объекты гражданской авиации. 2004 г. Таблица 8. Объекты авиатопливообеспечения п.4	$(A + B * X_{\text{зад}}) *$ Количество * $K_{\text{ст}} * K_{\text{тек}} * K_1$	2 513,345



1	2	3	4	5
	емкостью 9 тыс. м3	<p>A=893.2 тыс.руб; B=22.4 тыс.руб;  Осн. показ. X=9(тыс. м3)  Количество = 1  Ккоэфф.перехода в тек.цены:  Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001  на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от  29.07.2013 № 13478-СД/10))  Стадия: Проектная документация  Кст = 0.4  Разделы проектной документации:  1. Генеральный план и транспорт  (4% = 95.642 тыс.руб.)  2. Технологические решения  (20% = 478.209 тыс.руб.)  3. Управление и охрана труда  (2% = 47.821 тыс.руб.)  4. Архитектурно-строительные решения  (22.6% * (1 + 0.15) = 621.432 тыс.руб.)  K4.1 = 1.15 (Разработка проектной  документации на строительство  предприятий, зданий и сооружений в  сложных условиях:вечномерзлые  грунты.(Методические указания от  29.12.2009 г. Часть III п.3.7))  5. Покрытия, водостоки и рельеф  (2.5% * (1 + 0.15) = 68.742 тыс.руб.)  K5.1 = 1.15 (Разработка проектной  документации на строительство  предприятий, зданий и сооружений в  сложных условиях:вечномерзлые  грунты.(Методические указания от  29.12.2009 г. Часть III п.3.7))  6. Водоснабжение и канализация  (5.5% * (1 + 0.15) = 151.233 тыс.руб.)  K6.1 = 1.15 (Разработка проектной  документации на строительство  предприятий, зданий и сооружений в  сложных условиях:вечномерзлые  грунты.(Методические указания от  29.12.2009 г. Часть III п.3.7))  7. Теплоснабжение  (3.5% * (1 + 0.15) = 96.239 тыс.руб.)  K7.1 = 1.15 (Разработка проектной  документации на строительство  предприятий, зданий и сооружений в  сложных условиях:вечномерзлые  грунты.(Методические указания от  29.12.2009 г. Часть III п.3.7))  8. Электрическая часть и автоматика  (13% = 310.836 тыс.руб.)  9. Отопление, вентиляция,  кондиционирование  (4% = 95.642 тыс.руб.)  10. Связь и сигнализация  (3% = 71.731 тыс.руб.)  11. Газоснабжение и промпроводка  (2.4% = 57.385 тыс.руб.)  12. Механизация</p>	<p>(893.2 тыс.руб +  22.4 тыс.руб * 9)  * 1 * 0.4 * 3.64 *  1.5 * 105.115%</p>	

1	2	3	4	5
		(1% = 23.910 тыс.руб.) 13. Организация строительства (4% = 95.642 тыс.руб.) 14. Охрана окружающей среды (3% = 71.731 тыс.руб.) 15. Сметная документация (7.5% = 179.328 тыс.руб.) 16. Эффективность инвестиций (2% = 47.821 тыс.руб.) Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)		
4	Реконструкция кабельных линий напряжением до 35 кВ протяженностью 1000 м	Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 17. Квартальные, межквартальные, уличные кабельные электросети п.3 A=8.265 тыс.руб; B=0.041 тыс.руб; Осн. показ. X=1000(м) Количество = 1 Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.4 Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 2.259 тыс.руб.) 2. Проект полосы отвода (2% = 2.259 тыс.руб.) 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Технологические решения (24.5% = 27.679 тыс.руб.)	$(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * \text{Кст} * \text{Ктек} * K1 * (1 + \text{дроб.ч. } K2)$  $(8.265 \text{ тыс.руб} + 0.041 \text{ тыс.руб} * 1000) * 1 * 0.4 * 3.64 * 1.5 * (1 + 0.05) * 105.625\%$	119,329

1	2	3	4	5
		<p>4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Конструктивные решения (<math>27.5\% * (1 + 0.15) = 35.728</math> тыс.руб.) K4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Искусственные сооружения (<math>1.5\% * (1 + 0.15) = 1.949</math> тыс.руб.) K5.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Обустройство (<math>2.5\% * (1 + 0.15) = 3.248</math> тыс.руб.) K6.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Электроснабжение (<math>10\% = 11.297</math> тыс.руб.)</p> <p>8. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Водоснабжение и водоотведение (<math>2.5\% = 2.824</math> тыс.руб.)</p> <p>9. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Связь, сигнализация, АСУ (<math>1.5\% = 1.695</math> тыс.руб.)</p> <p>10. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта (<math>6.0\% * (1 + 0.15) = 7.795</math> тыс.руб.) K10.1 = 1.15 (Разработка проектной</p>		

1	2	3	4	5
		<p>документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>11. Проект организации строительства (2% = 2.259 тыс.руб.)</p> <p>12. Проект организации работ по сносу (демонтажу) (1% = 1.130 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по охране окружающей среды (9% = 10.168 тыс.руб.)</p> <p>14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (3% = 3.389 тыс.руб.)</p> <p>15. Смета на строительство (5% = 5.649 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p> <p>K2 = 1.05 (При проектировании объектов: при наличии в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций к ценам применяется коэффициент, учитывающий усложняющие факторы (максимальный) (Глава 2.8, п.2.8.1.1)) (Усложняющий)</p>		
5	Реконструкция комплектных двухтрансформаторных подстанций 35/6-10 кВ по схемам со сборными шинами на стороне 35 кВ	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 25. Электрические подстанции переменного тока 35-750 кВ п.25</p> <p>A=117.41 тыс.руб;</p> <p>Количество = 2 (1 подстанция)</p>	<p>A * Количество * Кст * Ктек * K1</p> <p>117.41 тыс.руб * 2 * 0.35 * 3.64 * 1.5 * 101.65%</p>	456,145



1	2	3	4	5
		<p>Козфф.перехода в тек.цены:  <math>K_{тек} = 3.64</math> (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Проектная документация  <math>K_{ст} = 0.35</math></p> <p>Разделы проектной документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пояснительная записка  <math>(2\% = 8.975 \text{ тыс.руб.})</math></li> <li>2. Схема планировочной организации земельного участка  <math>(2\% = 8.975 \text{ тыс.руб.})</math></li> <li>3. Архитектурные решения  <math>(5\% = 22.437 \text{ тыс.руб.})</math></li> <li>4. Конструктивные и объемно-планировочные решения  <math>(11.0\% * (1 + 0.15) = 56.766 \text{ тыс.руб.})</math>  <math>K_{4.1} = 1.15</math> (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</li> <li>5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения  <math>(7\% = 31.412 \text{ тыс.руб.})</math></li> <li>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоснабжения  <math>(2\% = 8.975 \text{ тыс.руб.})</math></li> <li>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения  <math>(2\% = 8.975 \text{ тыс.руб.})</math></li> <li>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха  <math>(6\% = 26.924 \text{ тыс.руб.})</math></li> <li>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Сети связи  <math>(2\% = 8.975 \text{ тыс.руб.})</math></li> <li>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система газоснабжения  <math>(1\% = 4.487 \text{ тыс.руб.})</math></li> <li>11. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения.</li> </ol> <p>Технологические решения  <math>(30\% = 134.622 \text{ тыс.руб.})</math></p>		

1	2	3	4	5
		<p>12. Проект организации строительства (3% = 13.462 тыс.руб.)</p> <p>13. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (8% = 35.899 тыс.руб.)</p> <p>14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 26.924 тыс.руб.)</p> <p>15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 4.487 тыс.руб.)</p> <p>16. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (5% = 22.437 тыс.руб.)</p> <p>17. Смета на строительство (7% = 31.412 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
6	Реконструкция тепловой сети в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода 250 мм, протяженностью 1 км	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 9. Тепловые сети п.28 A=25.88 тыс.руб; B=254.33 тыс.руб; Осн. показ. X=1(км) Количество = 1 Козфф.перехода в тек.цены: Kтек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Kст = 0.4 Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 20.195 тыс.руб.) 2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.</p>	<p><math>(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1 * K_3 * (1 + \text{дроб.ч. } K_2)</math></p> <p><math>(25.88 \text{ тыс.руб} + 254.33 \text{ тыс.руб} * 1) * 1 * 0.4 * 3.64 * 1.5 * 1.5 * (1 + 0.1) * 103.25\%</math></p>	1 042,582

1	2	3	4	5
		<p>Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Технологические решения (24.5% = 247.392 тыс.руб.) 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Конструктивные решения (27.5% * (1 + 0.15) = 319.338 тыс.руб.) К3.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7)) 4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Искусственные сооружения (1.5% * (1 + 0.15) = 17.418 тыс.руб.) К4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7)) 5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Обустройство (2.5% = 25.244 тыс.руб.) 6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Электроснабжение (10% = 100.976 тыс.руб.) 7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Водоснабжение и водоотведение (2.5% = 25.244 тыс.руб.) 8. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Связь, сигнализация, АСУ (1.5% = 15.146 тыс.руб.) 9. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта (6.0% * (1 + 0.15) = 69.674 тыс.руб.) К9.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в</p>		

1	2	3	4	5
		<p>сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>10. Проект организации строительства (2% = 20.195 тыс.руб.)</p> <p>11. Проект организации работ по сносу (демонтажу) (1% = 10.098 тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по охране окружающей среды (9% = 90.879 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (3% = 30.293 тыс.руб.)</p> <p>14. Смета на строительство (5% = 50.488 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p> <p>K2 = 1.1 (При прокладке тепловых сетей совместно с технологическими трубопроводами (газопровод, мазутопровод, воздухопровод и другие) стоимость проектирования тепловых сетей определяется с применением коэффициента (максимальный) (Глава 2.6, п.2.6.5)) (Усложняющий)</p> <p>K3 = 1.5 (При проектировании базовая цена канальной прокладки тепловой сети определяется с коэффициентом (максимальный) (Глава 2.6, п.2.6.11)) (Ценообразующий)</p>		
7	Реконструкция котельной, топливо - газ (мазут), суммарной теплопроизводительностью 8 Гкал/ч	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 15. Котельные п.1</p> <p>A=404.6 тыс.руб; B=180.92 тыс.руб;</p> <p>Осн. показ. X=8(1 Гкал/ч)</p>	<p>(A + B * Xзад) *</p> <p>Количество *</p> <p>Кст * Ктек * K1</p> <p>(404.6 тыс.руб +</p>	5 055,851



1	2	3	4	5
		<p>Количество = 1</p> <p>Козфф.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.Зкв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Проектная документация</p> <p>Кст = 0.5</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Пояснительная записка (2% = 101.117 тыс.руб.)</p> <p>2. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 101.117 тыс.руб.)</p> <p>3. Архитектурные решения (5% = 252.793 тыс.руб.)</p> <p>4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (10% = 505.585 тыс.руб.)</p> <p>5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (8% = 404.468 тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоснабжения (1.5% = 75.838 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения (1.5% = 75.838 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (4% = 202.234 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Сети связи (0.5% = 25.279 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система газоснабжения (3.5% = 176.955 тыс.руб.)</p> <p>11. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (41% = 2072.899 тыс.руб.)</p> <p>12. Проект организации строительства (3% = 151.676 тыс.руб.)</p> <p>13. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (7% = 353.910 тыс.руб.)</p>	<p>180.92 тыс.руб * 8) * 1 * 0.5 * 3.64 * 1.5 * 100%</p>	

1	2	3	4	5
		<p>14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (3% = 151.676 тыс.руб.)</p> <p>15. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (2% = 101.117 тыс.руб.)</p> <p>16. Смета на строительство (6% = 303.351 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
8	Реконструкция сетей водоснабжения диаметром до 315 мм, протяженностью 1000 м	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 4. Городской водопровод п.1 A=12.00 тыс.руб; B=0.136 тыс.руб; Осн. показ. X=1000(м) Количество = 1 Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.Зкв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.5 Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 8.081 тыс.руб.) 2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Технологические решения (24.5% = 98.990 тыс.руб.) 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения</p>	<p><math>(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * \text{Кст} * \text{Ктек} * K1</math></p> <p><math>(12.00 \text{ тыс.руб} + 0.136 \text{ тыс.руб} * 1000) * 1 * 0.5 * 3.64 * 1.5 * 103.25\%</math></p>	417,171

1	2	3	4	5
		<p>(инженерное обустройство, сети).  Конструктивные решения  <math>(27.5\% * (1 + 0.15) = 127.778 \text{ тыс.руб.})</math>  К3.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения  (инженерное обустройство, сети).  Искусственные сооружения  <math>(1.5\% * (1 + 0.15) = 6.970 \text{ тыс.руб.})</math>  К4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения  (инженерное обустройство, сети).  Обустройство  <math>(2.5\% = 10.101 \text{ тыс.руб.})</math></p> <p>6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения  (инженерное обустройство, сети).  Электроснабжение  <math>(10\% = 40.404 \text{ тыс.руб.})</math></p> <p>7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения  (инженерное обустройство, сети).  Водоснабжение и водоотведение  <math>(2.5\% = 10.101 \text{ тыс.руб.})</math></p> <p>8. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения  (инженерное обустройство, сети).  Связь, сигнализация, АСУ  <math>(1.5\% = 6.061 \text{ тыс.руб.})</math></p> <p>9. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта  <math>(6.0\% * (1 + 0.15) = 27.879 \text{ тыс.руб.})</math>  К9.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>10. Проект организации строительства  <math>(2\% = 8.081 \text{ тыс.руб.})</math></p> <p>11. Проект организации работ по сносу (демонтажу)</p>		

1	2	3	4	5
		<p>(1% = 4.040 тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по охране окружающей среды (9% = 36.364 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (3% = 12.121 тыс.руб.)</p> <p>14. Смета на строительство (5% = 20.202 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
9	Реконструкция сетей бытовой канализации диаметром до 300 мм, протяженностью свыше 500 м	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 5. Наружные сети канализации п.2</p> <p>A=55.5 тыс.руб; B=0.083 тыс.руб;</p> <p>X<sub>макс</sub>=500;</p> <p>Осн. показ. X=1000(м)</p> <p>Количество = 1</p> <p>Коэфф.перехода в тек.цены:</p> <p>K<sub>тек</sub> = 3.64 (инд.Зкв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Проектная документация</p> <p>K<sub>ст</sub> = 0.5</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Пояснительная записка (2% = 6.656 тыс.руб.)</p> <p>2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Технологические решения (24.5% = 81.533 тыс.руб.)</p> <p>3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).</p>	<p>(A + B * (0.4 * X<sub>макс</sub> + 0.6 * X<sub>зад</sub>)) * Количество * K<sub>ст</sub> * K<sub>тек</sub> * K1</p> <p>(55.5 тыс.руб + 0.083 тыс.руб * (0.4 * 500 + 0.6 * 1000)) * 1 * 0.5 * 3.64 * 1.5 * 103.25%</p>	343,603



1	2	3	4	5
		<p>Конструктивные решения  <math>(27.5\% * (1 + 0.15) = 105.244 \text{ тыс.руб.})</math>            К3.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.            Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).            Искусственные сооружения  <math>(1.5\% * (1 + 0.15) = 5.741 \text{ тыс.руб.})</math>            К4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.            Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).            Обустройство  <math>(2.5\% = 8.320 \text{ тыс.руб.})</math></p> <p>6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.            Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).            Электроснабжение  <math>(10\% = 33.279 \text{ тыс.руб.})</math></p> <p>7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.            Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).            Водоснабжение и водоотведение  <math>(2.5\% = 8.320 \text{ тыс.руб.})</math></p> <p>8. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.            Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).            Связь, сигнализация, АСУ  <math>(1.5\% = 4.992 \text{ тыс.руб.})</math></p> <p>9. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта  <math>(6.0\% * (1 + 0.15) = 22.962 \text{ тыс.руб.})</math>            К9.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>10. Проект организации строительства  <math>(2\% = 6.656 \text{ тыс.руб.})</math></p> <p>11. Проект организации работ по сносу (демонтажу)  <math>(1\% = 3.328 \text{ тыс.руб.})</math></p>		

1	2	3	4	5
		<p>12. Мероприятия по охране окружающей среды (9% = 29.951 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (3% = 9.984 тыс.руб.)</p> <p>14. Смета на строительство (5% = 16.639 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты: К1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
10	Реконструкция дождевой канализации диаметром 400 мм, протяженностью 1000 м	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 5. Наружные сети канализации п.4 A=148.04 тыс.руб; B=0.120 тыс.руб; Осн. показ. X=1000(м) Количество = 1 Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.5 Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 9.757 тыс.руб.) 2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Технологические решения (24.5% = 119.519 тыс.руб.) 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Конструктивные решения</p>	<p>(A + B * Xзад) * Количество * Кст * Ктек</p> <p>(148.04 тыс.руб + 0.120 тыс.руб * 1000) * 1 * 0.5 * 3.64 * 103.25%</p>	503,687

1	2	3	4	5
		<p>(<math>27.5\% * (1 + 0.15) = 154.277</math> тыс.руб.)</p> <p>K3.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.</p> <p>Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).</p> <p>Искусственные сооружения (<math>1.5\% * (1 + 0.15) = 8.415</math> тыс.руб.)</p> <p>K4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.</p> <p>Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).</p> <p>Обустройство (<math>2.5\% = 12.196</math> тыс.руб.)</p> <p>6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.</p> <p>Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).</p> <p>Электроснабжение (<math>10\% = 48.783</math> тыс.руб.)</p> <p>7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.</p> <p>Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).</p> <p>Водоснабжение и водоотведение (<math>2.5\% = 12.196</math> тыс.руб.)</p> <p>8. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.</p> <p>Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).</p> <p>Связь, сигнализация, АСУ (<math>1.5\% = 7.317</math> тыс.руб.)</p> <p>9. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта (<math>6.0\% * (1 + 0.15) = 33.660</math> тыс.руб.)</p> <p>K9.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>10. Проект организации строительства (<math>2\% = 9.757</math> тыс.руб.)</p> <p>11. Проект организации работ по сносу (демонтажу) (<math>1\% = 4.878</math> тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по охране</p>		

1	2	3	4	5
		<p>окружающей среды (9% = 43.905 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (3% = 14.635 тыс.руб.)</p> <p>14. Смета на строительство (5% = 24.392 тыс.руб.)</p>		
11	Камеры дождевой канализации: линейно-магистральные, примыкания, с боковым присоединением, перепадные, диаметр основного трубопровода до 1000 мм	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 7. Отдельные узлы трубопроводов дождевой канализации п.2 A=3.70 тыс.руб;</p> <p>Количество = 3 (камера) Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.Зкв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.5 Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 0.404 тыс.руб.) 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения (11.0% * (1 + 0.15) = 2.556 тыс.руб.) K2.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7)) 3. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (7% = 1.414 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (30% = 6.061 тыс.руб.) 5. Проект организации строительства (3% = 0.606 тыс.руб.) 6. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (8% = 1.616 тыс.руб.) 7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 1.212 тыс.руб.) 8. Мероприятия по обеспечению</p>	<p>A * Количество * Кст * Ктек</p> <p>3.70 тыс.руб * 3 * 0.5 * 3.64 * 80.65%</p>	16,293

1	2	3	4	5
		<p>соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (5% = 1.010 тыс.руб.) 9. Смета на строительство (7% = 1.414 тыс.руб.)</p>		
12	Ветка от дождеприемника	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 7. Отдельные узлы трубопроводов дождевой канализации п.16 A=0.62 тыс.руб;</p> <p>Количество = 2 (ветка) Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.5 Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 0.045 тыс.руб.) 2. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 0.045 тыс.руб.) 3. Архитектурные решения (5% = 0.113 тыс.руб.) 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (11.0% * (1 + 0.15) = 0.285 тыс.руб.) K4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7)) 5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (7% = 0.158 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения (2% = 0.045 тыс.руб.) 7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (30% = 0.677 тыс.руб.) 8. Проект организации строительства (3% = 0.068 тыс.руб.) 9. Перечень мероприятий по охране</p>	<p>A * Количество * Кст * Ктек</p> <p>0.62 тыс.руб * 2 * 0.5 * 3.64 * 89.65%</p>	2,023

1	2	3	4	5
		<p>окружающей среды (8% = 0.181 тыс.руб.)</p> <p>10. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 0.135 тыс.руб.)</p> <p>11. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (5% = 0.113 тыс.руб.)</p> <p>12. Смета на строительство (7% = 0.158 тыс.руб.)</p>		
13	Снегосплавной пункт на канализационном коллекторе	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 6. Конструктивные узлы на трубопроводах городской канализации п.6</p> <p>A=115.29 тыс.руб;</p> <p>Количество = 1 (снегосплавной пункт)</p> <p>Козфф.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Проектная документация</p> <p>Кст = 0.5</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Пояснительная записка (2% = 4.197 тыс.руб.)</p> <p>2. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 4.197 тыс.руб.)</p> <p>3. Архитектурные решения (5% = 10.491 тыс.руб.)</p> <p>4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (11.0% * (1 + 0.15) = 26.543 тыс.руб.)</p> <p>K4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (7% = 14.688 тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоснабжения (2% = 4.197 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети</p>	<p>A * Количество *</p> <p>Кст * Ктек</p> <p>115.29 тыс.руб *</p> <p>1 * 0.5 * 3.64 *</p> <p>101.65%</p>	213,290

1	2	3	4	5
		<p>инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения (2% = 4.197 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (6% = 12.590 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Сети связи (2% = 4.197 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система газоснабжения (1% = 2.098 тыс.руб.)</p> <p>11. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (30% = 62.948 тыс.руб.)</p> <p>12. Проект организации строительства (3% = 6.295 тыс.руб.)</p> <p>13. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (8% = 16.786 тыс.руб.)</p> <p>14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 12.590 тыс.руб.)</p> <p>15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 2.098 тыс.руб.)</p> <p>16. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (5% = 10.491 тыс.руб.)</p> <p>17. Смета на строительство (7% = 14.688 тыс.руб.)</p>		
14	Насосная станция перекачки дренажных вод суммарной производительностью насосов свыше 100 до 500 куб.м/ч	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 10. Насосные станции перекачки дренажных вод п.4</p> <p>A=109.15 тыс.руб; B=0.182 тыс.руб; Осн. показ. X=150(1 куб.м/ч) Количество = 1 Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от</p>	<p>(A + B * Xзад) * Количество * Кст * Ктек</p> <p>(109.15 тыс.руб + 0.182 тыс.руб * 150) * 1 * 0.4 * 3.64 * 99.65%</p>	197,976

1	2	3	4	5
		<p>29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Проектная документация</p> <p>Кст = 0.4</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Пояснительная записка (2% = 3.973 тыс.руб.)</p> <p>2. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 3.973 тыс.руб.)</p> <p>3. Архитектурные решения (5% = 9.934 тыс.руб.)</p> <p>4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (11.0% * (1 + 0.15) = 25.132 тыс.руб.)</p> <p>К4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (7% = 13.907 тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоснабжения (2% = 3.973 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения (2% = 3.973 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (6% = 11.920 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Сети связи (2% = 3.973 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (30% = 59.601 тыс.руб.)</p> <p>11. Проект организации строительства (3% = 5.960 тыс.руб.)</p> <p>12. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (8% = 15.894 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 11.920 тыс.руб.)</p>		



1	2	3	4	5
		<p>14. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (5% = 9.934 тыс.руб.)</p> <p>15. Смета на строительство (7% = 13.907 тыс.руб.)</p>		
15	<p>Сооружения для очистки ливневых (дождевых) и талых вод с территории промпредприятий и населенных мест производительностью 0.25 тыс.м3/сут</p>	<p>СБЦ Объекты водоснабжения и канализации изд. 2008 г. Таблица 10</p> <p>Сооружения для очистки сточных вод п.14</p> <p>A=391.42 тыс.руб; B=32.89 тыс.руб;</p> <p>Xмин=0.5;</p> <p>Осн. показ. X=0,25(1тыс.м3/сут)</p> <p>Количество = 1</p> <p>Коефф.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Проектная документация</p> <p>Кст = 0.4</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Эффективность инвестиций (3.1% = 18.187 тыс.руб.)</p> <p>2. Управление производством, предприятиями и организация охраны труда рабочих и служащих (3% = 17.600 тыс.руб.)</p> <p>3. Технологическая часть, Внутренний водопровод и канализация (25% = 146.667 тыс.руб.)</p> <p>4. Подъемно-транспортное оборудование (2.7% = 15.840 тыс.руб.)</p> <p>5. Архитектурно-строительная часть (9.2% * (1 + 0.15) = 62.070 тыс.руб.)</p> <p>K5.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>6. Отопление и вентиляция (3.3% = 19.360 тыс.руб.)</p> <p>7. Теплоснабжение (4.1% = 24.053 тыс.руб.)</p> <p>8. Внутреннее электроснабжение (2.1% = 12.320 тыс.руб.)</p> <p>9. Электросиловое оборудование и автоматизация электроприводов (8.1% = 47.520 тыс.руб.)</p>	<p>(A + B * (0.4 * Xмин + 0.6 * Xзад)) * Количество * Кст * Ктек</p> <p>(391.42 тыс.руб + 32.89 тыс.руб * (0.4 * 0.5 + 0.6 * 0,25)) * 1 * 0.4 * 3.64 * 101.38%</p>	594,764

1	2	3	4	5
		10. Автоматизация технологических процессов (2.7% = 15.840 тыс.руб.) 11. Диспетчеризация и телемеханизация (1.8% = 10.560 тыс.руб.) 12. Внутриплощадочная связь и сигнализация (1.8% = 10.560 тыс.руб.) 13. Генеральный план и транспорт (4.1% = 24.053 тыс.руб.) 14. ОВОС, Охрана окружающей среды в период строительства и эксплуатации объекта (15% = 88.000 тыс.руб.) 15. Проект организации строительства (ПОС) (8% = 46.933 тыс.руб.) 16. Сметная документация (6% = 35.200 тыс.руб.)		
16	Подземные газопроводы протяженностью 1 км	Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение. 2006 г. Таблица 6. Сети газоснабжения п.3 A=21.571 тыс.руб; B=46.556 тыс.руб; Осн. показ. X=1(1 км) Количество = 1 Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Эффективность инвестиций (1% = 1.488 тыс.руб.) 2. Газоснабжение и газооборудование (78% = 116.056 тыс.руб.) 3. Пассивная защита от коррозии (1% = 1.488 тыс.руб.) 4. Организация строительства (10% = 14.879 тыс.руб.) 5. Сметная документация (10% = 14.879 тыс.руб.)	$(A + B * X_{зад}) *$ Количество * Кст * Ктек  (21.571 тыс.руб + 46.556 тыс.руб * 1) * 1 * 0.6 * 3.64 * 100%	148,789
17	Прокладка бронированного кабеля связи в земле, протяженностью 1000 м	Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 1. Городские линейные инженерные сети связи п.44 A=21.0 тыс.руб; B=0.062 тыс.руб; Осн. показ. X=1000(м)	$(A + B * X_{зад}) *$ Количество * Кст * Ктек  (21.0 тыс.руб + 0.062 тыс.руб *	127,193

1	2	3	4	5
		<p>Количество = 1</p> <p>Коэфф.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Проектная документация</p> <p>Кст = 0.4</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Пояснительная записка (2% = 2.417 тыс.руб.)</p> <p>2. Проект полосы отвода (2% = 2.417 тыс.руб.)</p> <p>3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Технологические решения (24.5% = 29.608 тыс.руб.)</p> <p>4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Конструктивные решения (27.5% * (1 + 0.15) = 38.218 тыс.руб.) K4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Искусственные сооружения (1.5% * (1 + 0.15) = 2.085 тыс.руб.) K5.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Обустройство (2.5% = 3.021 тыс.руб.)</p> <p>7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Электроснабжение (10% = 12.085 тыс.руб.)</p> <p>8. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).</p>	<p>1000) * 1 * 0.4 * 3.64 * 105.25%</p>	

1	2	3	4	5
		<p>Водоснабжение и водоотведение (2.5% = 3.021 тыс.руб.)</p> <p>9. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Связь, сигнализация, АСУ (1.5% = 1.813 тыс.руб.)</p> <p>10. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта (6.0% * (1 + 0.15) = 8.339 тыс.руб.) К10.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>11. Проект организации строительства (2% = 2.417 тыс.руб.)</p> <p>12. Проект организации работ по сносу (демонтажу) (1% = 1.208 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по охране окружающей среды (9% = 10.876 тыс.руб.)</p> <p>14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (3% = 3.625 тыс.руб.)</p> <p>15. Смета на строительство (5% = 6.042 тыс.руб.)</p>		
18	Локальная вычислительная сеть с числом узлов 100	<p>Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 24. Локальные вычислительные сети, структурированные кабельные сети п.5 A=49.20 тыс.руб; B=0.49 тыс.руб; Осн. показ. X=100(1 узел) Количество = 1 Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.5 Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 3.574 тыс.руб.) 2. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 3.574 тыс.руб.) 3. Архитектурные решения (6% = 10.723 тыс.руб.) 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения</p>	<p>(A + B * Xзад) * Количество * Кст * Ктек  (49.20 тыс.руб + 0.49 тыс.руб * 100) * 1 * 0.5 * 3.64 * 100%</p>	178,724

1	2	3	4	5
		<p>(12% = 21.447 тыс.руб.)</p> <p>5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: электроснабжение (16% = 28.596 тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение (2% = 3.574 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение (2% = 3.574 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (10% = 17.872 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь (2% = 3.574 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение (1% = 1.787 тыс.руб.)</p> <p>11. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: технологические решения (18% = 32.170 тыс.руб.)</p> <p>12. Проект организация строительства (3% = 5.362 тыс.руб.)</p> <p>13. Охрана окружающей среды (ООС) (9% = 16.085 тыс.руб.)</p> <p>14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 10.723 тыс.руб.)</p> <p>15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 1.787 тыс.руб.)</p> <p>16. Смета на строительство (8% = 14.298 тыс.руб.)</p>		
19	Установка промышленного телевизионного оборудования в готовом здании с числом камер 24	<p>Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 20. Отдельные здания цехов и сооружения предприятий радиосвязи, радиовещания и телевидения п.7</p> <p>A=36.61 тыс.руб; B=4.57 тыс.руб; X<sub>макс</sub>=12;</p> <p>Осн. показ. X=24(1 камера)</p> <p>Количество = 1</p>	<p><math>(A + B * (0.4 * X_{\text{макс}} + 0.6 * X_{\text{зад}})) * \text{Количество} * K_{\text{ст}} * K_{\text{тек}}</math></p> <p>(36.61 тыс.руб + 4.57 тыс.руб * )</p>	226,324

1	2	3	4	5
		<p>Коэфф.перехода в тек.цены:  Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001  на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от  29.07.2013 № 13478-СД/10))  Стадия: Проектная документация  Кст = 0.5  Разделы проектной документации:  1. Пояснительная записка  (2% = 4.526 тыс.руб.)  2. Схема планировочной организации  земельного участка  (2% = 4.526 тыс.руб.)  3. Архитектурные решения  (6% = 13.579 тыс.руб.)  4. Конструктивные и объемно-  планировочные решения  (12% = 27.159 тыс.руб.)  5. Инженерное оборудование, сети,  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения:  электроснабжение  (16% = 36.212 тыс.руб.)  6. Инженерное оборудование, сети,  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения:  водоснабжение  (2% = 4.526 тыс.руб.)  7. Инженерное оборудование, сети,  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения:  водоотведение  (2% = 4.526 тыс.руб.)  8. Инженерное оборудование, сети,  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения: отопление,  вентиляция, кондиционирование  воздуха  (10% = 22.632 тыс.руб.)  9. Инженерное оборудование, сети,  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения: связь  (2% = 4.526 тыс.руб.)  10. Инженерное оборудование, сети,  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения:  газоснабжение  (1% = 2.263 тыс.руб.)  11. Инженерное оборудование, сети,  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения:  технологические решения  (18% = 40.738 тыс.руб.)  12. Проект организация строительства  (3% = 6.790 тыс.руб.)  13. Охрана окружающей среды (ООС)  (9% = 20.369 тыс.руб.)  14. Мероприятия по обеспечению  пожарной безопасности</p>	<p><math>(0.4 * 12 + 0.6 * 24) * 1 * 0.5 * 3.64 * 100\%</math></p>	

1	2	3	4	5
		(6% = 13.579 тыс.руб.) 15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 2.263 тыс.руб.) 16. Смета на строительство (8% = 18.106 тыс.руб.)		
20	Итого по смете:			15 594,784
	<b>Всего по смете:</b>			<b>15 594,784</b>

Всего по смете (тыс. руб.): 15 594.784 (Пятнадцать миллионов пятьсот девяносто четыре тысячи  
семьсот восемьдесят четыре рубля , 00 копеек)

Составил:  О.Г. Винокуров



**Смета № 4 (РД)**  
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или Реконструкция аэропорта г. Новый Уренгой, в том числе проектно-изыскательские работы. Проектные работы (1 этап)

Наименование организации заказчика Государственное казённое учреждение "Дирекция капитального строительства и инвестиций Ямало-Ненецкого автономного округа"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно- монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Реконструкция перрона и места стоянок с искусственным покрытием площадью 150 тыс. м2	Объекты гражданской авиации. 2004 г. Таблица 2. Сооружения аэродрома п.8 А=541.02 тыс.руб; В=1.04 тыс.руб; Осн. показ. Х=150(тыс. м2) Количество = 1 Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Генеральный план и транспорт (20% = 548.025 тыс.руб.) 2. Технологические решения (15% = 411.019 тыс.руб.) 3. Покрытия, водостоки и рельеф (50% = 1370.063 тыс.руб.) 4. Электрическая часть и автоматика (2.5% = 68.503 тыс.руб.) 5. Связь и сигнализация (2.5% = 68.503 тыс.руб.) 6. Сметная документация (10% = 274.013 тыс.руб.) Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на	(А + В * Хзад) * Количество * Кст * Ктек * K1 * K2  (541.02 тыс.руб + 1.04 тыс.руб * 150) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.5 * 1.2 * 100%	2 740,125

1	2	3	4	5
		<p>реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий) <math>K_2 = 1.2</math> (Проектирование искусственных покрытий из армобетона, сборного железобетона и многослойного покрытия (Прим. к табл. 2 п. 2)) (Ценообразующий)</p>		
2	Автономные источники тепла и электроэнергии (газопоршневая электростанция) производительностью 5 мВт (применительно)	<p>Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение. 2006 г. Таблица 2. Автономные источники тепла (АИТ) п.1  <math>A=240.47</math> тыс.руб; <math>B=55.66</math> тыс.руб;  Осн. показ. <math>X=5</math>(МВт)  Количество = 1  Кэфф.перехода в тек.цены:  <math>K_{тек} = 3.64</math> (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))  Стадия: Рабочая документация  <math>K_{ст} = 0.9</math>  Разделы проектной документации:  1. Технологическая часть  (28% = 604.577 тыс.руб.)  2. Автоматизация  (10% = 215.920 тыс.руб.)  3. Электроснабжение и электрооборудование  (5% = 107.960 тыс.руб.)  4. Газоснабжение и газооборудование  (10% = 215.920 тыс.руб.)  5. Архитектурно-строительная часть  (29% = 626.169 тыс.руб.)  6. Водоснабжение и канализация  (3% = 64.776 тыс.руб.)  7. Отопление, вентиляция  (5% = 107.960 тыс.руб.)  8. Сметная документация  (10% = 215.920 тыс.руб.)  Коэффициенты:  <math>K_1 = 1.1</math> (Проектирование АИТ на комбинированном топливе (основное -</p>	<p><math>(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1 * K_2 * K_3</math>  <math>(240.47 \text{ тыс.руб} + 55.66 \text{ тыс.руб} * 5) * 1 * 0.9 * 3.64 * 1.1 * 1.1 * 1.05 * 100\%</math></p>	2 159,203

1	2	3	4	5
		газ, резервное или аварийное - жидкое) (гл.1, прим. к таб.2, п.5)) (Ценообразующий) K2 = 1.1 (Разработка раздела "Охрана окружающей среды" от разработки рабочей документации (осн.пол., п.1.13)) (Ценообразующий) K3 = 1.05 (Разработка раздела "Энергоэффективность" от разработки рабочей документации (осн.пол., п.1.13)) (Ценообразующий)		
3	Реконструкция склада горюче-смазочных материалов (ГСМ) емкостью 9 тыс. м3	<p>Объекты гражданской авиации. 2004 г.</p> <p>Таблица 8. Объекты авиатопливообеспечения п.4</p> <p>A=893.2 тыс.руб; B=22.4 тыс.руб;</p> <p>Осн. показ. X=9(тыс. м3)</p> <p>Количество = 1</p> <p>Кoeff.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Рабочая документация</p> <p>Кст = 0.6</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Генеральный план и транспорт (3.8% = 136.289 тыс.руб.)</li> <li>2. Технологические решения (21.5% = 771.111 тыс.руб.)</li> <li>3. Архитектурно-строительные решения (24.3% = 871.535 тыс.руб.)</li> <li>4. Покрытия, водостоки и рельеф (3.7% = 132.703 тыс.руб.)</li> <li>5. Водоснабжение и канализация (6% = 215.194 тыс.руб.)</li> <li>6. Теплоснабжение (4% = 143.463 тыс.руб.)</li> <li>7. Электрическая часть и автоматика (13% = 466.253 тыс.руб.)</li> <li>8. Отопление, вентиляция, кондиционирование (5.5% = 197.261 тыс.руб.)</li> <li>9. Связь и сигнализация (3.5% = 125.530 тыс.руб.)</li> <li>10. Газоснабжение и промпроводка (2.7% = 96.837 тыс.руб.)</li> <li>11. Механизация (2% = 71.731 тыс.руб.)</li> <li>12. Сметная документация (10% = 358.656 тыс.руб.)</li> </ol> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и</p>	<p>(A + B * Xзад) *</p> <p>Количество *</p> <p>Кст * Ктек * K1</p> <p>(893.2 тыс.руб + 22.4 тыс.руб * 9) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.5 * 100%</p>	3 586,565

1	2	3	4	5
		сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)		
4	Реконструкция кабельных линий напряжением до 35 кВ протяженностью 1000 м	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 17. Квартальные, межквартальные, уличные кабельные электросети п.3  <math>A=8.265</math> тыс.руб; <math>B=0.041</math> тыс.руб;  Осн. показ. <math>X=1000</math>(м)  Количество = 1  Козфф.перехода в тек.цены:  <math>K_{тек} = 3.64</math> (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))  Стадия: Рабочая документация  <math>K_{ст} = 0.6</math>  Разделы проектной документации:  1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Технологические решения  (24.5% = 41.518 тыс.руб.)  2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Конструктивные решения  (23.5% = 39.824 тыс.руб.)  3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Искусственные сооружения  (1.5% = 2.542 тыс.руб.)  4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Обустройство  (2.5% = 4.237 тыс.руб.)  5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).</p>	$(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1 * (1 + \text{дроб.ч. } K_2)$ $(8.265 \text{ тыс.руб} + 0.041 \text{ тыс.руб} * 1000) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.5 * (1 + 0.05) * 100\%$	169,462

1	2	3	4	5
		<p>Электроснабжение (17% = 28.808 тыс.руб.)</p> <p>6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Водоснабжение и водоотведение (5.5% = 9.320 тыс.руб.)</p> <p>7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Связь, сигнализация, АСУ (2.5% = 4.237 тыс.руб.)</p> <p>8. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта (8% = 13.557 тыс.руб.)</p> <p>9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (5% = 8.473 тыс.руб.)</p> <p>10. Смета на строительство (10% = 16.946 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p> <p>K2 = 1.05 (При проектировании объектов: при наличии в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций к ценам применяется коэффициент, учитывающий усложняющие факторы (максимальный) (Глава 2.8, п.2.8.1.1)) (Усложняющий)</p>		
5	Реконструкция комплектных двухтрансформаторных подстанций 35/6-10 кВ по схемам со сборными шинами на стороне 35 кВ	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 25. Электрические подстанции переменного тока 35-750 кВ п.25 A=117.41 тыс.руб;</p> <p>Количество = 2 (1 подстанция) Коэфф.перехода в тек.цены:</p>	<p>A * Количество * Кст * Ктек * K1</p> <p>117.41 тыс.руб * 2 * 0.65 * 3.64 * 1.5 * 100%</p>	833,376

1	2	3	4	5
		<p>Ктек = 3.64 (инд.Зкв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Рабочая документация</p> <p>Кст = 0.65</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 16.668 тыс.руб.)</li> <li>2. Архитектурные решения (6% = 50.003 тыс.руб.)</li> <li>3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (15% = 125.006 тыс.руб.)</li> <li>4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (9% = 75.004 тыс.руб.)</li> <li>5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоснабжения (3% = 25.001 тыс.руб.)</li> <li>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения (3% = 25.001 тыс.руб.)</li> <li>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (7% = 58.336 тыс.руб.)</li> <li>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Сети связи (2% = 16.668 тыс.руб.)</li> <li>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система газоснабжения (1% = 8.334 тыс.руб.)</li> <li>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (30% = 250.013 тыс.руб.)</li> <li>11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (9% = 75.004 тыс.руб.)</li> <li>12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 8.334 тыс.руб.)</li> <li>13. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и</li> </ol>		

1	2	3	4	5
		<p>требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (5% = 41.669 тыс.руб.) 14. Смета на строительство (7% = 58.336 тыс.руб.) Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
6	Реконструкция тепловой сети в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода 250 мм, протяженностью 1 км	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 9. Тепловые сети п.28 A=25.88 тыс.руб; B=254.33 тыс.руб; Осн. показ. X=1(км) Количество = 1 Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Технологические решения (24.5% = 371.089 тыс.руб.) 2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Конструктивные решения (23.5% = 355.942 тыс.руб.) 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Искусственные сооружения (1.5% = 22.720 тыс.руб.) 4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.</p>	<p>(A + B * Xзад) * Количество * Кст * Ктек * K1 * K3 * (1 + дроб.ч. K2)  (25.88 тыс.руб + 254.33 тыс.руб * 1) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.5 * 1.5 * (1 + 0.1) * 100%</p>	1 514,647



1	2	3	4	5
		<p>Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Обустройство (2.5% = 37.866 тыс.руб.)</p> <p>5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Электроснабжение (17% = 257.490 тыс.руб.)</p> <p>6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Водоснабжение и водоотведение (5.5% = 83.306 тыс.руб.)</p> <p>7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Связь, сигнализация, АСУ (2.5% = 37.866 тыс.руб.)</p> <p>8. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта (8% = 121.172 тыс.руб.)</p> <p>9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (5% = 75.732 тыс.руб.)</p> <p>10. Смета на строительство (10% = 151.465 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p> <p>K2 = 1.1 (При прокладке тепловых сетей совместно с технологическими трубопроводами (газопровод, мазутопровод, воздухопровод и другие) стоимость проектирования тепловых сетей определяется с применением коэффициента (максимальный) (Глава 2.6, п.2.6.5)) (Усложняющий)</p> <p>K3 = 1.5 (При проектировании базовая цена канальной прокладки тепловой</p>		

1	2	3	4	5
		сети определяется с коэффициентом (максимальный) (Глава 2.6, п.2.6.11)) (Ценообразующий)		
7	Реконструкция котельной, топливо - газ (мазут), суммарной теплопроизводительностью 8 Гкал/ч	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 15. Котельные п.1</p> <p>A=404.6 тыс.руб; B=180.92 тыс.руб;</p> <p>Осн. показ. X=8(1 Гкал/ч)</p> <p>Количество = 1</p> <p>Кoeff.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Рабочая документация</p> <p>Кст = 0.5</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Схема планировочной организации земельного участка (1% = 50.559 тыс.руб.)</p> <p>2. Архитектурные решения (9% = 455.027 тыс.руб.)</p> <p>3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (19% = 960.612 тыс.руб.)</p> <p>4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (9% = 455.027 тыс.руб.)</p> <p>5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоснабжения (1.5% = 75.838 тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения (1.5% = 75.838 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (4.5% = 227.513 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Сети связи (0.5% = 25.279 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система газоснабжения (7% = 353.910 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия,</p>	<p>(A + B * Xзад) * Количество * Кст * Ктек * К1</p> <p>(404.6 тыс.руб + 180.92 тыс.руб * 8) * 1 * 0.5 * 3.64 * 1.5 * 100%</p>	5 055,851

1	2	3	4	5
		<p>технологические решения.  Технологические решения  (35% = 1769.548 тыс.руб.)  11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности  (2% = 101.117 тыс.руб.)  12. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов  (3% = 151.676 тыс.руб.)  13. Смета на строительство  (7% = 353.910 тыс.руб.)  Коэффициенты:  K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
8	Реконструкция сетей водоснабжения диаметром до 315 мм, протяженностью 1000 м	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 4. Городской водопровод п.1  A=12.00 тыс.руб; B=0.136 тыс.руб;  Осн. показ. X=1000(м)  Количество = 1  Коэфф.перехода в тек.цены:  Ктек = 3.64 (инд.Зкв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))  Стадия: Рабочая документация  Кст = 0.5  Разделы проектной документации:  1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Технологические решения  (24.5% = 98.990 тыс.руб.)  2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения</p>	<p>(A + B * Xзад) *  Количество *  Кст * Ктек * K1   (12.00 тыс.руб +  0.136 тыс.руб *  1000) * 1 * 0.5 *  3.64 * 1.5 *  100%</p>	404,040

1	2	3	4	5
		<p>(инженерное обустройство, сети).  Конструктивные решения  (23.5% = 94.949 тыс.руб.)  3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения  (инженерное обустройство, сети).  Искусственные сооружения  (1.5% = 6.061 тыс.руб.)  4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения  (инженерное обустройство, сети).  Обустройство  (2.5% = 10.101 тыс.руб.)  5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения  (инженерное обустройство, сети).  Электроснабжение  (17% = 68.687 тыс.руб.)  6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения  (инженерное обустройство, сети).  Водоснабжение и водоотведение  (5.5% = 22.222 тыс.руб.)  7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения  (инженерное обустройство, сети).  Связь, сигнализация, АСУ  (2.5% = 10.101 тыс.руб.)  8. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта  (8% = 32.323 тыс.руб.)  9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности  (5% = 20.202 тыс.руб.)  10. Смета на строительство  (10% = 40.404 тыс.руб.)  Коэффициенты:  K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный)  (Методические указания от 29.12.2009 г.</p>		

1	2	3	4	5
		Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)		
9	Реконструкция сетей бытовой канализации диаметром до 300 мм, протяженностью свыше 500 м	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 5. Наружные сети канализации п.2  <math>A=55.5</math> тыс.руб; <math>B=0.083</math> тыс.руб;  <math>X_{\text{макс}}=500</math>;  Осн. показ. <math>X=1000(\text{м})</math>  Количество = 1  Кэфф.перехода в тек.цены:  <math>K_{\text{тек}} = 3.64</math> (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))  Стадия: Рабочая документация  <math>K_{\text{ст}} = 0.5</math>  Разделы проектной документации:  1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Технологические решения  <math>(24.5\% = 81.533 \text{ тыс.руб.})</math>  2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Конструктивные решения  <math>(23.5\% = 78.205 \text{ тыс.руб.})</math>  3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Искусственные сооружения  <math>(1.5\% = 4.992 \text{ тыс.руб.})</math>  4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Обустройство  <math>(2.5\% = 8.320 \text{ тыс.руб.})</math>  5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Электроснабжение  <math>(17\% = 56.574 \text{ тыс.руб.})</math>  6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Водоснабжение и водоотведение  <math>(5.5\% = 18.303 \text{ тыс.руб.})</math>  7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети).  Связь, сигнализация, АСУ  <math>(2.5\% = 8.320 \text{ тыс.руб.})</math></p>	$(A + B * (0.4 * X_{\text{макс}} + 0.6 * X_{\text{зад}})) * \text{Количество} * K_{\text{ст}} * K_{\text{тек}} * K_1$ $(55.5 \text{ тыс.руб} + 0.083 \text{ тыс.руб} * (0.4 * 500 + 0.6 * 1000)) * 1 * 0.5 * 3.64 * 1.5 * 100\%$	332,787

1	2	3	4	5
		<p>8. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта (8% = 26.623 тыс.руб.)</p> <p>9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (5% = 16.639 тыс.руб.)</p> <p>10. Смета на строительство (10% = 33.279 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
10	Реконструкция дождевой канализации диаметром 400 мм, протяженностью 1000 м	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 5. Наружные сети канализации п.4 A=148.04 тыс.руб; B=0.120 тыс.руб; Осн. показ. X=1000(м) Количество = 1 Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.5 Разделы проектной документации: 1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Технологические решения (24.5% = 119.519 тыс.руб.) 2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Конструктивные решения (23.5% = 114.641 тыс.руб.) 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Искусственные сооружения</p>	<p>(A + B * Xзад) * Количество * Кст * Ктек</p> <p>(148.04 тыс.руб + 0.120 тыс.руб * 1000) * 1 * 0.5 * 3.64 * 100%</p>	487,833

1	2	3	4	5
		<p>(1.5% = 7.317 тыс.руб.)</p> <p>4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Обустройство (2.5% = 12.196 тыс.руб.)</p> <p>5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Электроснабжение (17% = 82.932 тыс.руб.)</p> <p>6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Водоснабжение и водоотведение (5.5% = 26.831 тыс.руб.)</p> <p>7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Связь, сигнализация, АСУ (2.5% = 12.196 тыс.руб.)</p> <p>8. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта (8% = 39.027 тыс.руб.)</p> <p>9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (5% = 24.392 тыс.руб.)</p> <p>10. Смета на строительство (10% = 48.783 тыс.руб.)</p>		
11	Камеры дождевой канализации: линейно-магистральные, примыкания, с боковым присоединением, перепадные, диаметр основного трубопровода до 1000 мм	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 7. Отдельные узлы трубопроводов дождевой канализации п.2 A=3.70 тыс.руб;</p> <p>Количество = 3 (камера) Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.5 Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 0.404 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (6% = 1.212 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (15% = 3.030 тыс.руб.)</p>	<p>A * Количество * Кст * Ктек</p> <p>3.70 тыс.руб * 3 * 0.5 * 3.64 * 100%</p>	20,202

1	2	3	4	5
		<p>4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (9% = 1.818 тыс.руб.)</p> <p>5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоснабжения (3% = 0.606 тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения (3% = 0.606 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (7% = 1.414 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Сети связи (2% = 0.404 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система газоснабжения (1% = 0.202 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (30% = 6.061 тыс.руб.)</p> <p>11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (9% = 1.818 тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 0.202 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (5% = 1.010 тыс.руб.)</p> <p>14. Смета на строительство (7% = 1.414 тыс.руб.)</p>		
12	Ветка от дождеприемника	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 7. Отдельные узлы трубопроводов дождевой канализации п.16 A=0.62 тыс.руб;</p>	<p>A * Количество * Кст * Ктек</p> <p>0.62 тыс.руб * 2 * 0.5 * 3.64 * 100%</p>	2,257



1	2	3	4	5
		<p>Количество = 2 (ветка)</p> <p>Козфф.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Рабочая документация</p> <p>Кст = 0.5</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 0.045 тыс.руб.)</p> <p>2. Архитектурные решения (6% = 0.135 тыс.руб.)</p> <p>3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (15% = 0.339 тыс.руб.)</p> <p>4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (9% = 0.203 тыс.руб.)</p> <p>5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоснабжения (3% = 0.068 тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения (3% = 0.068 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (7% = 0.158 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Сети связи (2% = 0.045 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система газоснабжения (1% = 0.023 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (30% = 0.677 тыс.руб.)</p> <p>11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (9% = 0.203 тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 0.023 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по обеспечению</p>		

1	2	3	4	5
		<p>соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (5% = 0.113 тыс.руб.) 14. Смета на строительство</p>		
13	Снегосплавной пункт на канализационном коллекторе	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 6. Конструктивные узлы на трубопроводах городской канализации п.6 А=115.29 тыс.руб;</p> <p>Количество = 1 (снегосплавной пункт) Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.5 Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 4.197 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (6% = 12.590 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (15% = 31.474 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (9% = 18.885 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоснабжения (3% = 6.295 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения (3% = 6.295 тыс.руб.) 7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (7% = 14.688 тыс.руб.) 8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Сети связи (2% = 4.197 тыс.руб.) 9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия,</p>	<p>А * Количество * Кст * Ктек  115.29 тыс.руб * 1 * 0.5 * 3.64 * 100%</p>	209,828

1	2	3	4	5
		<p>технологические решения. Система газоснабжения (1% = 2.098 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (30% = 62.948 тыс.руб.)</p> <p>11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (9% = 18.885 тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 2.098 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (5% = 10.491 тыс.руб.)</p> <p>14. Смета на строительство (7% = 14.688 тыс.руб.)</p>		
14	Насосная станция перекачки дренажных вод суммарной производительностью насосов свыше 100 до 500 куб.м/ч	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 10. Насосные станции перекачки дренажных вод п.4 A=109.15 тыс.руб; B=0.182 тыс.руб; Осн. показ. X=150(1 куб.м/ч) Количество = 1 Кoeff.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 5.960 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (6% = 17.880 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (15% = 44.701 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система электроснабжения (9% = 26.821 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоснабжения (3% = 8.940 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети</p>	<p><math>(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек}</math></p> <p><math>(109.15 \text{ тыс.руб} + 0.182 \text{ тыс.руб} * 150) * 1 * 0.6 * 3.64 * 100\%</math></p>	298,007

1	2	3	4	5
		<p>инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система водоотведения (3% = 8.940 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (7% = 20.860 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Сети связи (2% = 5.960 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Система газоснабжения (1% = 2.980 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (30% = 89.402 тыс.руб.)</p> <p>11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (9% = 26.821 тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 2.980 тыс.руб.)</p> <p>13. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (5% = 14.900 тыс.руб.)</p> <p>14. Смета на строительство (7% = 20.860 тыс.руб.)</p>		
15	Сооружения для очистки ливневых (дождевых) и талых вод с территории промпредприятий и населенных мест производительностью 0.25 тыс.м3/сут	<p>СБЦ Объекты водоснабжения и канализации изд. 2008 г. Таблица 10</p> <p>Сооружения для очистки сточных вод п.14</p> <p>A=391.42 тыс.руб; B=32.89 тыс.руб;</p> <p>Xмин=0.5;</p> <p>Осн. показ. X=0,25(1тыс.м3/сут)</p> <p>Количество = 1</p> <p>Коэфф.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Рабочая документация</p> <p>Кст = 0.6</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Технологическая часть, Внутренний</p>	<p><math>(A + B * (0.4 * X_{мин} + 0.6 * X_{зад})) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек}</math></p> <p><math>(391.42 \text{ тыс.руб} + 32.89 \text{ тыс.руб} * (0.4 * 0.5 + 0.6 * 0.25)) * 1 * 0.6 * 3.64 * 100\%</math></p>	880,002

1	2	3	4	5
		водопровод и канализация (25.5% = 224.401 тыс.руб.) 2. Подъемно-транспортное оборудование (9.2% = 80.960 тыс.руб.) 3. Архитектурно-строительная часть (26.4% = 232.321 тыс.руб.) 4. Отопление и вентиляция (3.4% = 29.920 тыс.руб.) 5. Теплоснабжение (2.7% = 23.760 тыс.руб.) 6. Внутреннее электроснабжение (3.3% = 29.040 тыс.руб.) 7. Электросиловое оборудование и автоматизация электроприводов (12.2% = 107.360 тыс.руб.) 8. Автоматизация технологических процессов (4% = 35.200 тыс.руб.) 9. Диспетчеризация и телемеханизация (2.6% = 22.880 тыс.руб.) 10. Внутриплощадочная связь и сигнализация (1.8% = 15.840 тыс.руб.) 11. Генеральный план и транспорт (3% = 26.400 тыс.руб.) 12. Сметная документация (5.9% = 51.920 тыс.руб.)		
16	Подземные газопроводы протяженностью 1 км	Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение. 2006 г. Таблица 6. Сети газоснабжения п.3 A=21.571 тыс.руб; B=46.556 тыс.руб; Осн. показ. X=1(1 км) Количество = 1 Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.9 Разделы проектной документации: 1. Газоснабжение и газооборудование (79% = 176.315 тыс.руб.) 2. Пассивная защита от коррозии (1% = 2.232 тыс.руб.) 3. Организация строительства (10% = 22.318 тыс.руб.) 4. Сметная документация (10% = 22.318 тыс.руб.)	(A + B * Xзад) * Количество * Кст * Ктек  (21.571 тыс.руб + 46.556 тыс.руб * 1) * 1 * 0.9 * 3.64 * 100%	223,184

1	2	3	4	5
17	Прокладка бронированного кабеля связи в земле, протяженностью 1000 м	<p>Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 1. Городские линейные инженерные сети связи п.44</p> <p>A=21.0 тыс.руб; B=0.062 тыс.руб; Осн. показ. X=1000(м) Количество = 1 Кoeff.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.6</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Технологические решения (24.5% = 44.412 тыс.руб.)</p> <p>2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Конструктивные решения (23.5% = 42.599 тыс.руб.)</p> <p>3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Искусственные сооружения (1.5% = 2.719 тыс.руб.)</p> <p>4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Обустройство (2.5% = 4.532 тыс.руб.)</p> <p>5. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Электроснабжение (17% = 30.816 тыс.руб.)</p> <p>6. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Водоснабжение и водоотведение (5.5% = 9.970 тыс.руб.)</p> <p>7. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети). Связь, сигнализация, АСУ (2.5% = 4.532 тыс.руб.)</p> <p>8. Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта</p>	<p>(A + B * Xзад) * Количество * Кст * Ктек</p> <p>(21.0 тыс.руб + 0.062 тыс.руб * 1000) * 1 * 0.6 * 3.64 * 100%</p>	181,272

1	2	3	4	5
		(8% = 14.502 тыс.руб.) 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (5% = 9.064 тыс.руб.) 10. Смета на строительство (10% = 18.127 тыс.руб.)		
18	Локальная вычислительная сеть с числом узлов 100	Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 24. Локальные вычислительные сети, структурированные кабельные сети п.5 $A=49.20$ тыс.руб; $B=0.49$ тыс.руб; Осн. показ. $X=100(1 \text{ узел})$ Количество = 1 Коэфф.перехода в тек.цены: $K_{тек} = 3.64$ (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация $K_{ст} = 0.5$ Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 3.574 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (6% = 10.723 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (16% = 28.596 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: электроснабжение (17% = 30.383 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение (3% = 5.362 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение (3% = 5.362 тыс.руб.) 7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (11% = 19.660 тыс.руб.) 8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь (2% = 3.574 тыс.руб.) 9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение	$(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек}$ $(49.20 \text{ тыс.руб} + 0.49 \text{ тыс.руб} * 100) * 1 * 0.5 * 3.64 * 100\%$	178,724

1	2	3	4	5
		(1% = 1.787 тыс.руб.) 10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: технологические решения (20% = 35.745 тыс.руб.) 11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (10% = 17.872 тыс.руб.) 12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 1.787 тыс.руб.) 13. Смета на строительство (8% = 14.298 тыс.руб.)		
19	Установка промышленного телевизионного оборудования в готовом здании с числом камер 24	Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 20. Отдельные здания цехов и сооружения предприятий радиосвязи, радиовещания и телевидения п.7 A=36.61 тыс.руб; B=4.57 тыс.руб; Xмакс=12; Осн. показ. X=24(1 камера) Количество = 1 Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.Зкв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.5 Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 4.526 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (6% = 13.579 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (16% = 36.212 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: электроснабжение (17% = 38.475 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение (3% = 6.790 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение (3% = 6.790 тыс.руб.) 7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха	$(A + B * (0.4 * X_{\text{макс}} + 0.6 * X_{\text{зад}})) * \text{Количество} * \text{Кст} * \text{Ктек}$  $(36.61 \text{ тыс.руб} + 4.57 \text{ тыс.руб} * (0.4 * 12 + 0.6 * 24)) * 1 * 0.5 * 3.64 * 100\%$	226,324



1	2	3	4	5
		(11% = 24.896 тыс.руб.) 8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь (2% = 4.526 тыс.руб.) 9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение (1% = 2.263 тыс.руб.) 10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: технологические решения (20% = 45.265 тыс.руб.) 11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (10% = 22.632 тыс.руб.) 12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 2.263 тыс.руб.) 13. Смета на строительство (8% = 18.106 тыс.руб.)		
20	Итого по смете:			19 503,689
	<b>Всего по смете:</b>			<b>19 503,689</b>

Всего по смете (тыс. руб.): 19 503.689 (Девятнадцать миллионов пятьсот три тысячи шестьсот восемьдесят девять рублей , 00 копеек)

Составил:



О.Г. Винокуров

**Смета №5(ПД)**  
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ Реконструкция аэропорта г. Новый Уренгой, в том числе проектно-изыскательские работы. Проектные работы (2 этап)

Наименование организации заказчика Государственное казённое учреждение "Дирекция капитального строительства и инвестиций Ямало-Ненецкого автономного округа"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx)*K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Реконструкция взлетно-посадочной полосы с искусственным покрытием ориентировочной площадью 144,5 тыс. м2	Объекты гражданской авиации. 2004 г. Таблица 2. Сооружения аэродрома п.2 A=433.94 тыс.руб; B=1.38 тыс.руб; Осн. показ. X=144,5(тыс. м2) Количество = 1 Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.4 Разделы проектной документации: 1. Генеральный план и транспорт (28% = 557.721 тыс.руб.) 2. Технологические решения (15% = 298.779 тыс.руб.) 3. Покрытия, водостоки и рельеф (19.0% * (1 + 0.15) = 435.222 тыс.руб.) К3.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7)) 4. Электрическая часть и автоматика (2% = 39.837 тыс.руб.) 5. Связь и сигнализация (2% = 39.837 тыс.руб.)	$(A + B * X) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1 * K_2 * K_3$  (433.94 тыс.руб + 1.38 тыс.руб * 144,5) * 1 * 0.4 * 3.64 * 1.5 * 1.2 * 1.2 * 102.85%	2 048,628

1	2	3	4	5
		6. Организация строительства (10% = 199.186 тыс.руб.) 7. Охрана окружающей среды (3% = 59.756 тыс.руб.) 8. Сметная документация (13% = 258.942 тыс.руб.) 9. Эффективность инвестиций (8% = 159.349 тыс.руб.) Коэффициенты: К1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий) К2 = 1.2 (Проектирование искусственных покрытий для внеклассных нагрузок (Прим. к табл. 2 п. 1)) (Ценообразующий) К3 = 1.2 (Проектирование искусственных покрытий из армобетона, сборного железобетона и многослойного покрытия (Прим. к табл. 2 п. 1)) (Ценообразующий)		
	Раздел	Перенос антенного поля		
2	Антенна коротковолновая диапазонная с количеством 16 вибраторов	Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 17. Антенны, фидерные линии, волноводные тракты для объектов радиосвязи, радиовещания и телевидения п.6 А=63.51 тыс.руб; Количество = 1 (1 антенна) Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.Зкв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 2.774 тыс.руб.) 2. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 2.774 тыс.руб.) 3. Архитектурные решения (6% = 8.322 тыс.руб.)	А * Количество * Кст * Ктек  63.51 тыс.руб * 1 * 0.6 * 3.64 * 101.8%	141,203

1	2	3	4	5
		<p>4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (<math>12.0\% * (1 + 0.15) = 19.141</math> тыс.руб.) К4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: электроснабжение (<math>16\% = 22.193</math> тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение (<math>2\% = 2.774</math> тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение (<math>2\% = 2.774</math> тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (<math>10\% = 13.871</math> тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь (<math>2\% = 2.774</math> тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение (<math>1\% = 1.387</math> тыс.руб.)</p> <p>11. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: технологические решения (<math>18\% = 24.967</math> тыс.руб.)</p> <p>12. Проект организация строительства (<math>3\% = 4.161</math> тыс.руб.)</p> <p>13. Охрана окружающей среды (ООС) (<math>9\% = 12.484</math> тыс.руб.)</p> <p>14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (<math>6\% = 8.322</math> тыс.руб.)</p> <p>15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (<math>1\% = 1.387</math> тыс.руб.)</p>		
3	Радиоизмерения уровня помех на площадках станций при количестве 4 стволов	<p>Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 19. Электромагнитная совместимость (ЭМС), санитарно-защитные зоны (СЗЗ), зоны ограничения застройки (ЗОЗ), зоны покрытия радиовещанием, расчеты надежности радиосвязи п.15</p>	<p>А * Количество * Кст * Ктек</p> <p><math>15.52 \text{ тыс.руб} * 1 * 1 * 3.64 * 100\%</math></p>	56,493

1	2	3	4	5
		<p>A=15.52 тыс.руб;  Количество = 1 (1 станция)  Коэфф.перехода в тек.цены:  Ктек = 3.64 (инд.Зкв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))  Стадия: Проектная документация  Кст = 1  Разделы проектной документации:  1. Пояснительная записка  (2% = 1.130 тыс.руб.)  2. Схема планировочной организации земельного участка  (2% = 1.130 тыс.руб.)  3. Архитектурные решения  (6% = 3.390 тыс.руб.)  4. Конструктивные и объемно-планировочные решения  (12% = 6.779 тыс.руб.)  5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения:  электроснабжение  (16% = 9.039 тыс.руб.)  6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение  (2% = 1.130 тыс.руб.)  7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение  (2% = 1.130 тыс.руб.)  8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха  (10% = 5.649 тыс.руб.)  9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь  (2% = 1.130 тыс.руб.)  10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение  (1% = 0.565 тыс.руб.)  11. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: технологические решения  (18% = 10.169 тыс.руб.)  12. Проект организация строительства  (3% = 1.695 тыс.руб.)  13. Охрана окружающей среды (ООС)  (9% = 5.084 тыс.руб.)  14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности  (6% = 3.390 тыс.руб.)  15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов  (1% = 0.565 тыс.руб.)  16. Смета на строительство  (8% = 4.519 тыс.руб.)</p>		

1	2	3	4	5
4	Расчеты и построение санитарно-защитной зоны (СЗЗ) от ЭМИ передающих антенн УКВ, КВ, СВ, ДВ диапазонов при количестве от 2 до 4 антенн	<p>Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 19. Электромагнитная совместимость (ЭМС), санитарно-защитные зоны (СЗЗ), зоны ограничения застройки (ЗОЗ), зоны покрытия радиовещанием, расчеты надежности радиосвязи п.17</p> <p>A=6.40 тыс.руб; B=6.57 тыс.руб; Осн. показ. X=4(1 антенна) Количество = 1</p> <p>Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Проектная документация Кст = 1</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пояснительная записка (2% = 2.379 тыс.руб.)</li> <li>2. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 2.379 тыс.руб.)</li> <li>3. Архитектурные решения (6% = 7.137 тыс.руб.)</li> <li>4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (12% = 14.275 тыс.руб.)</li> <li>5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: электроснабжение (16% = 19.033 тыс.руб.)</li> <li>6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение (2% = 2.379 тыс.руб.)</li> <li>7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение (2% = 2.379 тыс.руб.)</li> <li>8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (10% = 11.896 тыс.руб.)</li> <li>9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь (2% = 2.379 тыс.руб.)</li> <li>10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение (1% = 1.190 тыс.руб.)</li> <li>11. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия,</li> </ol>	<p><math>(A + B * X) * \text{Количество} * \text{Кст} * \text{Ктек}</math></p> <p><math>(6.40 \text{ тыс.руб} + 6.57 \text{ тыс.руб} * 4) * 1 * 1 * 3.64 * 100\%</math></p>	118,955

1	2	3	4	5
		технологические решения: технологические решения (18% = 21.412 тыс.руб.) 12. Проект организация строительства (3% = 3.569 тыс.руб.) 13. Охрана окружающей среды (ООС) (9% = 10.706 тыс.руб.) 14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 7.137 тыс.руб.) 15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 1.190 тыс.руб.) 16. Смета на строительство (8% = 9.516 тыс.руб.)		
5	Расчеты и построение зоны ограничения застройки (ЗОЗ) от ЭМИ передающих антенн УКВ, КВ, СВ, ДВ диапазонов при количестве от 2 до 4 антенн	Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 19. Электромагнитная совместимость (ЭМС), санитарно-защитные зоны (СЗЗ), зоны ограничения застройки (ЗОЗ), зоны покрытия радиовещанием, расчеты надежности радиосвязи п.22 A=9.06 тыс.руб; B=9.18 тыс.руб; Осн. показ. X=4(1 антенна) Количество = 1 Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 1 Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 3.333 тыс.руб.) 2. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 3.333 тыс.руб.) 3. Архитектурные решения (6% = 9.998 тыс.руб.) 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (12% = 19.997 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: электроснабжение (16% = 26.662 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение (2% = 3.333 тыс.руб.) 7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение (2% = 3.333 тыс.руб.) 8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха	$(A + B * X) * \text{Количество} * \text{Кст} * \text{Ктек}$  (9.06 тыс.руб + 9.18 тыс.руб * 4) * 1 * 1 * 3.64 * 100%	166,639

1	2	3	4	5
		(10% = 16.664 тыс.руб.) 9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь (2% = 3.333 тыс.руб.) 10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение (1% = 1.666 тыс.руб.) 11. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: технологические решения (18% = 29.995 тыс.руб.) 12. Проект организация строительства (3% = 4.999 тыс.руб.) 13. Охрана окружающей среды (ООС) (9% = 14.998 тыс.руб.) 14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 9.998 тыс.руб.) 15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 1.666 тыс.руб.) 16. Смета на строительство (8% = 13.331 тыс.руб.)		
6	Итого по разделу:			483,290
7	Всего по разделу:			483,290
8	Реконструкция светосигнального оборудования с огнями высокой интенсивности (ОВИ-1) с одного направления посадки (два направления)	Объекты гражданской авиации. 2004 г. Таблица 4. Светосигнальное оборудование п.3 А=1284.54 тыс.руб; Осн. показ. Х=1(объект) Количество = 2 (объект) Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.4 Разделы проектной документации: 1. Генеральный план и транспорт (5% = 280.544 тыс.руб.) 2. Технологические решения (28.2% = 1582.266 тыс.руб.) 3. Управление и охрана труда (1.8% = 100.996 тыс.руб.) 4. Архитектурно-строительные решения (6.0% * (1 + 0.15) = 387.150 тыс.руб.) К4.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7)) 5. Покрытия, водостоки и рельеф (2.5% * (1 + 0.15) = 161.313 тыс.руб.) К5.1 = 1.15 (Разработка проектной документации на строительство	А * Количество * Кст * Ктек * К1  1284.54 тыс.руб * 2 * 0.4 * 3.64 * 1.5 * 101.275%	5 682,409



1	2	3	4	5
		<p>предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях:вечномерзлые грунты.(Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.7))</p> <p>6. Водоснабжение и канализация (2% = 112.217 тыс.руб.)</p> <p>7. Электрическая часть и автоматика (17% = 953.848 тыс.руб.)</p> <p>8. Отопление, вентиляция, кондиционирование (1% = 56.109 тыс.руб.)</p> <p>9. Связь и сигнализация (21% = 1178.283 тыс.руб.)</p> <p>10. Организация строительства (4% = 224.435 тыс.руб.)</p> <p>11. Охрана окружающей среды (1.5% = 84.163 тыс.руб.)</p> <p>12. Сметная документация (9% = 504.978 тыс.руб.)</p> <p>13. Эффективность инвестиций (1% = 56.109 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4))</p> <p>(Ценообразующий)</p>		
9	Итого по смете:			8 214,327
	<b>Всего по смете:</b>			<b>8 214,327</b>

Всего по смете (тыс. руб.): 8214.327 (Восемь миллионов двести четырнадцать тысяч триста двадцать шесть рублей сто копеек)

Составил:



О.Г. Винокуров

**Смета №5(РД)**  
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ Реконструкция аэропорта г. Новый Уренгой, в том числе проектно-изыскательские работы. Проектные работы (2 этап)

Наименование организации заказчика Государственное казённое учреждение "Дирекция капитального строительства и инвестиций Ямало-Ненецкого автономного округа"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx)*K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Реконструкция взлетно-посадочной полосы с искусственным покрытием ориентировочной площадью 144,5 тыс. м <sup>2</sup>	Объекты гражданской авиации. 2004 г. Таблица 2. Сооружения аэродрома п.2 A=433.94 тыс.руб; B=1.38 тыс.руб; Осн. показ. X=144,5(тыс. м <sup>2</sup> ) Количество = 1 Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Генеральный план и транспорт (17% = 507.924 тыс.руб.) 2. Технологические решения (15% = 448.169 тыс.руб.) 3. Покрытия, водостоки и рельеф (51% = 1523.773 тыс.руб.) 4. Электрическая часть и автоматика (2.9% = 86.646 тыс.руб.) 5. Связь и сигнализация (3.1% = 92.622 тыс.руб.) 6. Сметная документация (11% = 328.657 тыс.руб.) Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и	$(A + B * X) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1 * K_2 * K_3$  $(433.94 \text{ тыс.руб} + 1.38 \text{ тыс.руб} * 144,5) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.5 * 1.2 * 100\%$	2 987,791

1	2	3	4	5
		сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий) $K_2 = 1.2$ (Проектирование искусственных покрытий для внеклассных нагрузок (Прим. к табл. 2 п. 1)) (Ценообразующий) $K_3 = 1.2$ (Проектирование искусственных покрытий из армобетона, сборного железобетона и многослойного покрытия (Прим. к табл. 2 п. 2)) (Ценообразующий)		
	Раздел	Перенос антенного поля		
2	Антенна коротковолновая диапазонная с количеством 16 вибраторов	Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 17. Антенны, фидерные линии, волноводные тракты для объектов радиосвязи, радиовещания и телевидения п.6 $A = 63.51$ тыс.руб; Количество = 1 (1 антенна) Кэфф.перехода в тек.цены: $K_{тек} = 3.64$ (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация $K_{ст} = 0.4$ Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 1.849 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (6% = 5.548 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (16% = 14.795 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: электроснабжение (17% = 15.720 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение (3% = 2.774 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение	$A * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек}$  $63.51 \text{ тыс.руб} * 1 * 0.4 * 3.64 * 100\%$	92,471

1	2	3	4	5
		(3% = 2.774 тыс.руб.) 7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (11% = 10.172 тыс.руб.) 8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь (2% = 1.849 тыс.руб.) 9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение (1% = 0.925 тыс.руб.) 10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: технологические решения (20% = 18.494 тыс.руб.) 11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (10% = 9.247 тыс.руб.) 12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 0.925 тыс.руб.) 13. Смета на строительство		
3	Радиоизмерения уровня помех на площадках станций при количестве 4 стволов	Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 19. Электромагнитная совместимость (ЭМС), санитарно-защитные зоны (СЗЗ), зоны ограничения застройки (ЗОЗ), зоны покрытия радиовещанием, расчеты надежности радиосвязи п.15 А=15.52 тыс.руб; Количество = 1 (1 станция) Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 1 Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 1.130 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (6% = 3.390 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (16% = 9.039 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: электроснабжение (17% = 9.604 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение (3% = 1.695 тыс.руб.)	А * Количество * Кст * Ктек  15.52 тыс.руб * 1 * 1 * 3.64 * 100%	56,493

1	2	3	4	5
		<p>6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение (3% = 1.695 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (11% = 6.214 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь (2% = 1.130 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение (1% = 0.565 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: технологические решения (20% = 11.299 тыс.руб.)</p> <p>11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (10% = 5.649 тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 0.565 тыс.руб.)</p> <p>13. Смета на строительство (8% = 4.519 тыс.руб.)</p>		
4	Расчеты и построение санитарно-защитной зоны (СЗЗ) от ЭМИ передающих антенн УКВ, КВ, СВ, ДВ диапазонов при количестве от 2 до 4 антенн	<p>Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 19. Электромагнитная совместимость (ЭМС), санитарно-защитные зоны (СЗЗ), зоны ограничения застройки (ЗОЗ), зоны покрытия радиовещанием, расчеты надежности радиосвязи п.17</p> <p>A=6.40 тыс.руб; B=6.57 тыс.руб;</p> <p>Осн. показ. X=4(1 антенна)</p> <p>Количество = 1</p> <p>Козфф.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Рабочая документация</p> <p>Кст = 1</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <p>1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 2.379 тыс.руб.)</p> <p>2. Архитектурные решения (6% = 7.137 тыс.руб.)</p> <p>3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (16% = 19.033 тыс.руб.)</p> <p>4. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: электроснабжение</p>	<p><math>(A + B * X) * \text{Количество} * \text{Кст} * \text{Ктек}</math></p> <p><math>(6.40 \text{ тыс.руб} + 6.57 \text{ тыс.руб} * 4) * 1 * 1 * 3.64 * 100\%</math></p>	118,955

1	2	3	4	5
		(17% = 20.222 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение (3% = 3.569 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение (3% = 3.569 тыс.руб.) 7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (11% = 13.085 тыс.руб.) 8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь (2% = 2.379 тыс.руб.) 9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение (1% = 1.190 тыс.руб.) 10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: технологические решения (20% = 23.791 тыс.руб.) 11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (10% = 11.896 тыс.руб.) 12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 1.190 тыс.руб.) 13. Смета на строительство (8% = 9.516 тыс.руб.)		
5	Расчеты и построение зоны ограничения застройки (ЗОЗ) от ЭМИ передающих антенн УКВ, КВ, СВ, ДВ диапазонов при количестве от 2 до 4 антенн	Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 19. Электромагнитная совместимость (ЭМС), санитарно-защитные зоны (СЗЗ), зоны ограничения застройки (ЗОЗ), зоны покрытия радиовещанием, расчеты надежности радиосвязи п.22 $A=9.06$ тыс.руб; $B=9.18$ тыс.руб; Осн. показ. $X=4$ (1 антенна) Количество = 1 Козфф.перехода в тек.цены: $K_{тек} = 3.64$ (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация $K_{ст} = 1$ Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (2% = 3.333 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (6% = 9.998 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения	$(A + B * X) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек}$  $(9.06 \text{ тыс.руб} + 9.18 \text{ тыс.руб} * 4) * 1 * 1 * 3.64 * 100\%$	166,639

1	2	3	4	5
		(16% = 26.662 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: электроснабжение (17% = 28.329 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоснабжение (3% = 4.999 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: водоотведение (3% = 4.999 тыс.руб.) 7. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (11% = 18.330 тыс.руб.) 8. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: связь (2% = 3.333 тыс.руб.) 9. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: газоснабжение (1% = 1.666 тыс.руб.) 10. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения: технологические решения (20% = 33.328 тыс.руб.) 11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (10% = 16.664 тыс.руб.) 12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (1% = 1.666 тыс.руб.) 13. Смета на строительство (8% = 13.331 тыс.руб.)		
6	Итого по разделу:			434,558
7	Всего по разделу:			434,558
8	Реконструкция светосигнального оборудования с огнями высокой интенсивности (ОВИ-1) с одного направления посадки (два направления)	Объекты гражданской авиации. 2004 г. Таблица 4. Светосигнальное оборудование п.3 A=1284.54 тыс.руб; Осн. показ. X=1(объект) Количество = 2 (объект) Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Генеральный план и транспорт (2.2% = 185.159 тыс.руб.) 2. Технологические решения (31% = 2609.055 тыс.руб.)	A * Количество * Кст * Ктек * K1  1284.54 тыс.руб * 2 * 0.6 * 3.64 * 1.5 * 100%	8 416,306

1	2	3	4	5
		3. Архитектурно-строительные решения (9.8% = 824.798 тыс.руб.) 4. Покрытия, водостоки и рельеф (2.5% = 210.408 тыс.руб.) 5. Водоснабжение и канализация (2.5% = 210.408 тыс.руб.) 6. Электрическая часть и автоматика (19% = 1599.098 тыс.руб.) 7. Отопление, вентиляция, кондиционирование (1% = 84.163 тыс.руб.) 8. Связь и сигнализация (22% = 1851.587 тыс.руб.) 9. Сметная документация (10% = 841.631 тыс.руб.) Коэффициенты: К1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)		
9	Итого по смете:			11 838,655
	<b>Всего по смете:</b>			<b>11 838,655</b>

Всего по смете (тыс. руб.): 11838.655 (Одиннадцать миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч шестьсот пятьдесят пять рублей , 00 копеек)

Составил:



О.Г. Винокуров



**Смета №6(ПД)**  
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или Реконструкция аэропорта г. Новый Уренгой, в том числе проектно-изыскательские работы.  
Проектные работы (3 этап)

Наименование организации заказчика Государственное казенное учреждение "Дирекция капитального строительства и инвестиций Ямало-Ненецкого автономного округа"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Реконструкция служебно-пассажирского здания № 1 площадью 3 353 м2	Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 25. Административные здания п.6 $A=614.01$ тыс.руб; $B=0.101$ тыс.руб; $X_{\max}=3200$ ; Осн. показ. $X=3353(1 \text{ м}^2)$ Количество = 1 Коэфф.перехода в тек.цены: $K_{\text{тек}} = 3.64$ (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация $K_{\text{ст}} = 0.4$ Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 41.342 тыс.руб.) 2. Схема планировочной организации земельного участка (4% = 82.685 тыс.руб.) 3. Архитектурные решения (14% = 289.396 тыс.руб.) 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (15% = 310.067 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение	$(A + B \cdot (0.4 \cdot X_{\max} + 0.6 \cdot X)) \cdot \text{Количество} \cdot K_{\text{ст}} \cdot K_{\text{тек}} \cdot K_1$ $(614.01 \text{ тыс.руб} + 0.101 \text{ тыс.руб} \cdot (0.4 \cdot 3200 + 0.6 \cdot 3353)) \cdot 1 \cdot 0.4 \cdot 3.64 \cdot 1.5 \cdot 100\%$	2 067,116

1	2	3	4	5
		<p>(7% = 144.698 тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоснабжение (4% = 82.685 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоотведение (4% = 82.685 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (12% = 248.054 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Связь (3% = 62.013 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Газоснабжение (2% = 41.342 тыс.руб.)</p> <p>11. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (5% = 103.356 тыс.руб.)</p> <p>12. Проект организация строительства (6% = 124.027 тыс.руб.)</p> <p>13. Охрана окружающей среды (ООС) (7% = 144.698 тыс.руб.)</p> <p>14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 124.027 тыс.руб.)</p> <p>15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (2% = 41.342 тыс.руб.)</p> <p>16. Смета на строительство (7% = 144.698 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
2	Реконструкция служебно-	Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица	$(A + B * X) * \text{Количество}$ $* K_{ст} * K_{тек} * K_1$	1 635,879

1	2	3	4	5
	пассажирского здания № 2 площадью 1 553 м2	<p>25. Административные здания п.4  A=558.01 тыс.руб; B=0.123 тыс.руб;  Осн. показ. X=1553(1 м2)  Количество = 1  Кэфф.перехода в тек.цены:  Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на  пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от  29.07.2013 № 13478-СД/10))  Стадия: Проектная документация  Кст = 0.4  Разделы проектной документации:  1. Пояснительная записка  (2% = 32.718 тыс.руб.)  2. Схема планировочной организации  земельного участка  (4% = 65.435 тыс.руб.)  3. Архитектурные решения  (14% = 229.023 тыс.руб.)  4. Конструктивные и объемно-  планировочные решения  (15% = 245.382 тыс.руб.)  5. Инженерное оборудование, сети  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения.  Электроснабжение  (7% = 114.512 тыс.руб.)  6. Инженерное оборудование, сети  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения. Водоснабжение  (4% = 65.435 тыс.руб.)  7. Инженерное оборудование, сети  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения. Водоотведение  (4% = 65.435 тыс.руб.)  8. Инженерное оборудование, сети  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения. Отопление,  вентиляция, кондиционирование воздуха  (12% = 196.306 тыс.руб.)  9. Инженерное оборудование, сети  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения. Связь  (3% = 49.076 тыс.руб.)  10. Инженерное оборудование, сети  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения. Газоснабжение  (2% = 32.718 тыс.руб.)  11. Инженерное оборудование, сети  инженерно-технические мероприятия,  технологические решения. Технологические  решения  (5% = 81.794 тыс.руб.)  12. Проект организация строительства  (6% = 98.153 тыс.руб.)  13. Охрана окружающей среды (ООС)  (7% = 114.512 тыс.руб.)  14. Мероприятия по обеспечению пожарной  безопасности</p>	<p>(558.01 тыс.руб + 0.123  тыс.руб * 1553) * 1 * 0.4  * 3.64 * 1.5 * 100%</p>	

1	2	3	4	5
		(6% = 98.153 тыс.руб.) 15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (2% = 32.718 тыс.руб.) 16. Смета на строительство (7% = 114.512 тыс.руб.) Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)		
3	Реконструкция блока прибытия площадью 882 м2	Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 25. Административные здания п.3 A=538.81 тыс.руб; B=0.139 тыс.руб; Осн. показ. X=882(1 м2) Количество = 1 Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.4 Разделы проектной документации: 1. Пояснительная записка (2% = 28.890 тыс.руб.) 2. Схема планировочной организации земельного участка (4% = 57.781 тыс.руб.) 3. Архитектурные решения (14% = 202.232 тыс.руб.) 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (15% = 216.677 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение (7% = 101.116 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоснабжение (4% = 57.781 тыс.руб.) 7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоотведение	(A + B * X) * Количество * Кст * Ктек * K1  (538.81 тыс.руб + 0.139 тыс.руб * 882) * 1 * 0.4 * 3.64 * 1.5 * 100%	1 444,515

1	2	3	4	5
		<p>(4% = 57.781 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (12% = 173.342 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Связь (3% = 43.335 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Газоснабжение (2% = 28.890 тыс.руб.)</p> <p>11. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (5% = 72.226 тыс.руб.)</p> <p>12. Проект организация строительства (6% = 86.671 тыс.руб.)</p> <p>13. Охрана окружающей среды (ООС) (7% = 101.116 тыс.руб.)</p> <p>14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 86.671 тыс.руб.)</p> <p>15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (2% = 28.890 тыс.руб.)</p> <p>16. Смета на строительство (7% = 101.116 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4))</p> <p>(Ценообразующий)</p>		
4	Реконструкция блока дополнительного обслуживания площадью 1101 м2	<p>Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 25. Административные здания п.3</p> <p>A=538.81 тыс.руб; B=0.139 тыс.руб;</p> <p>Осн. показ. X=1101(1 м2)</p> <p>Количество = 1</p> <p>Кэфф.перехода в тек.цены:</p> <p>Ктек = 3.64 (инд.Зкв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p>	<p><math>(A + B * X) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1</math></p> <p><math>(538.81 \text{ тыс.руб} + 0.139 \text{ тыс.руб} * 1101) * 1 * 0.4 * 3.64 * 1.5 * 100\%</math></p>	1 510,998

1	2	3	4	5
		<p>Стадия: Проектная документация Кст = 0.4 Разделы проектной документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пояснительная записка (2% = 30.220 тыс.руб.)</li> <li>2. Схема планировочной организации земельного участка (4% = 60.440 тыс.руб.)</li> <li>3. Архитектурные решения (14% = 211.540 тыс.руб.)</li> <li>4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (15% = 226.650 тыс.руб.)</li> <li>5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение (7% = 105.770 тыс.руб.)</li> <li>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоснабжение (4% = 60.440 тыс.руб.)</li> <li>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоотведение (4% = 60.440 тыс.руб.)</li> <li>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (12% = 181.320 тыс.руб.)</li> <li>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Связь (3% = 45.330 тыс.руб.)</li> <li>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Газоснабжение (2% = 30.220 тыс.руб.)</li> <li>11. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (5% = 75.550 тыс.руб.)</li> <li>12. Проект организация строительства (6% = 90.660 тыс.руб.)</li> <li>13. Охрана окружающей среды (ООС) (7% = 105.770 тыс.руб.)</li> <li>14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (6% = 90.660 тыс.руб.)</li> <li>15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (2% = 30.220 тыс.руб.)</li> <li>16. Смета на строительство (7% = 105.770 тыс.руб.)</li> </ol> <p>Коэффициенты: К1 = 1.5 (Цена разработки проектной и</p>		

1	2	3	4	5
		рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)		
5	Итого по смете:			6 658,508
	Всего по смете:			6 658,508

Всего по смете (тыс. руб.): 6658.508 (Шесть миллионов шестьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот восемь рублей , 00 копеек)

Составил:  О.Г. Винокуров

**Смета №6(РД)**  
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или Реконструкция аэропорта г. Новый Уренгой, в том числе проектно-изыскательские работы. Проектные работы (3 этап)

Наименование организации заказчика Государственное казённое учреждение "Дирекция капитального строительства и инвестиций Ямало-Ненецкого автономного округа"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx)*K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Реконструкция служебно-пассажирского здания № 1 площадью 3 353 м2	Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 25. Административные здания п.6 $A=614.01$ тыс.руб; $B=0.101$ тыс.руб; $X_{\text{макс}}=3200$ ; Осн. показ. $X=3353(1 \text{ м}^2)$ Количество = 1 Кэфф.перехода в тек.цены: $K_{\text{тек}} = 3.64$ (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация $K_{\text{ст}} = 0.6$ Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (1% = 31.007 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (22% = 682.148 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (27% = 837.182 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение (5% = 155.034 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети	$(A + B * (0.4 * X_{\text{макс}} + 0.6 * X)) * \text{Количество} * K_{\text{ст}} * K_{\text{тек}} * K_1$  $(614.01 \text{ тыс.руб} + 0.101 \text{ тыс.руб} * (0.4 * 3200 + 0.6 * 3353)) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.5 * 100\%$	3 100,674



1	2	3	4	5
		<p>инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоснабжение (3% = 93.020 тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоотведение (3% = 93.020 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (14% = 434.094 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Связь (3% = 93.020 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Газоснабжение (2% = 62.013 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (4% = 124.027 тыс.руб.)</p> <p>11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (4% = 124.027 тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (3% = 93.020 тыс.руб.)</p> <p>13. Смета на строительство (9% = 279.061 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты:</p> <p><math>K1 = 1.5</math> (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
2	Реконструкция служебно-пассажирского здания № 2 площадью 1 553 м2	<p>Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 25. Административные здания п.4</p> <p><math>A=558.01</math> тыс.руб; <math>B=0.123</math> тыс.руб;</p> <p>Осн. показ. <math>X=1553(1 \text{ м}^2)</math></p> <p>Количество = 1</p> <p>Коэфф.перехода в тек.цены:</p> <p><math>K_{тек} = 3.64</math> (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на</p>	<p><math>(A + B * X) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K1</math></p> <p><math>(558.01 \text{ тыс.руб} + 0.123 \text{ тыс.руб} * 1553) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.5 * 100\%</math></p>	2 453,819

1	2	3	4	5
		<p>пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10))</p> <p>Стадия: Рабочая документация</p> <p>Кст = 0.6</p> <p>Разделы проектной документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Схема планировочной организации земельного участка (1% = 24.538 тыс.руб.)</li> <li>2. Архитектурные решения (22% = 539.840 тыс.руб.)</li> <li>3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (27% = 662.531 тыс.руб.)</li> <li>4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение (5% = 122.691 тыс.руб.)</li> <li>5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоснабжение (3% = 73.615 тыс.руб.)</li> <li>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоотведение (3% = 73.615 тыс.руб.)</li> <li>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (14% = 343.535 тыс.руб.)</li> <li>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Связь (3% = 73.615 тыс.руб.)</li> <li>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Газоснабжение (2% = 49.076 тыс.руб.)</li> <li>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (4% = 98.153 тыс.руб.)</li> <li>11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (4% = 98.153 тыс.руб.)</li> <li>12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (3% = 73.615 тыс.руб.)</li> <li>13. Смета на строительство (9% = 220.844 тыс.руб.)</li> </ol> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные</p>		

1	2	3	4	5
		работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)		
3	Реконструкция блока прибытия площадью 882 м2	<p>Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 25. Административные здания п.3</p> <p>A=538.81 тыс.руб; B=0.139 тыс.руб; Осн. показ. X=882(1 м2) Количество = 1 Кoeff.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (1% = 21.668 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (22% = 476.690 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (27% = 585.029 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение (5% = 108.339 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоснабжение (3% = 65.003 тыс.руб.) 6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоотведение (3% = 65.003 тыс.руб.) 7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (14% = 303.348 тыс.руб.) 8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Связь (3% = 65.003 тыс.руб.) 9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Газоснабжение (2% = 43.335 тыс.руб.)</p>	<p>(A + B * X) * Количество * Кст * Ктек * K1</p> <p>(538.81 тыс.руб + 0.139 тыс.руб * 882) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.5 * 100%</p>	2 166,773

1	2	3	4	5
		<p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (4% = 86.671 тыс.руб.)</p> <p>11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (4% = 86.671 тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (3% = 65.003 тыс.руб.)</p> <p>13. Смета на строительство (9% = 195.010 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты: K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
4	Реконструкция блока дополнительного обслуживания площадью 1101 м2	<p>Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 25. Административные здания п.3 A=538.81 тыс.руб; B=0.139 тыс.руб; Осн. показ. X=1101(1 м2) Количество = 1 Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.3кв.2013г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минрегиона РФ от 29.07.2013 № 13478-СД/10)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Схема планировочной организации земельного участка (1% = 22.665 тыс.руб.) 2. Архитектурные решения (22% = 498.629 тыс.руб.) 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения (27% = 611.954 тыс.руб.) 4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение (5% = 113.325 тыс.руб.) 5. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия,</p>	<p><math>(A + B * X) * \text{Количество} * \text{Кст} * \text{Ктек} * K1</math></p> <p><math>(538.81 \text{ тыс.руб} + 0.139 \text{ тыс.руб} * 1101) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.5 * 100\%</math></p>	2 266,497

1	2	3	4	5
		<p>технологические решения. Водоснабжение (3% = 67.995 тыс.руб.)</p> <p>6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Водоотведение (3% = 67.995 тыс.руб.)</p> <p>7. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха (14% = 317.310 тыс.руб.)</p> <p>8. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Связь (3% = 67.995 тыс.руб.)</p> <p>9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Газоснабжение (2% = 45.330 тыс.руб.)</p> <p>10. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Технологические решения (4% = 90.660 тыс.руб.)</p> <p>11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (4% = 90.660 тыс.руб.)</p> <p>12. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (3% = 67.995 тыс.руб.)</p> <p>13. Смета на строительство (9% = 203.985 тыс.руб.)</p> <p>Коэффициенты:</p> <p>K1 = 1.5 (Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения, применяется коэффициент (максимальный) (Методические указания от 29.12.2009 г. Часть III п.3.4)) (Ценообразующий)</p>		
5	Итого по смете:			9 987,763
	Всего по смете:			9 987,763

Всего по смете (тыс. руб.): 9987.763 (Девять миллионов девятьсот восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят три рубля , 00 копеек)

Составил:



О.Г. Винокуров